Egyedi Közüzemi szerződés kiegészítő megállapodása

Amely létrejött egyrészről a

Magyarországi Németek Általános Művelődési Központja Intézményfenntartó és Működtető Közalapítvány
Székhelye: 6500 Baja, Duna utca 33.
Adószáma: 18353956–2–03
Nyilvántartási szám: 1035
Képviseli: Egri Miklós kuratóriumi elnök
mint fűtési rendszert használó és mint fizető fél (a továbbiakban: **Közalapítvány**)

másrészről

Baja Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhelye: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.
Törzskönyvi azonosító száma: 724319
Statisztikai számjele: 15724313-8411-321-03
Adószám: 15724313-2-03
Képviseli: dr. Bari Bernadett polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

harmadrészről

Baja Energetika Bajai Energia racionalizációs és Távhőszolgáltató Kft.
Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a.
Cégjegyzékszám: 0309114727
Adószám: 13970628-2-03
Bankszámlaszáma: 11732033-20054599-00000000
Képviseli: Papp Emőke ügyvezető
mint fűtési rendszert üzemeltető (a továbbiakban: **Baja Energetika Kft.**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Szerződő Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. Baja Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 114/2013. (III. 28.) határozata alapján Szerződő Felek között Egyedi Közüzemi Szerződés (a továbbiakban: közüzemi szerződés) jött létre 2013. április 1. napjától határozatlan időtartamra. A közüzemi szerződés azóta már kétszer módosításra került a Magyarországi Német Általános Művelődési Központban (a továbbiakban: MNÁMK) jelentősen megnövekedett tanulók létszámára, a testnevelési óraszámok megemelésére, valamint az MNÁMK épület együttesének bővítésére tekintettel. A Képviselő-testület a 302/2017. (VIII. 31.) határozatával jóváhagyta a közüzemi szerződés 1. számú módosítását, míg a 272/2020. (X. 29.) határozatával jóváhagyta a közüzemi szerződés 2. számú módosítását.

2. A közüzemi szerződés alapján a Baja Energetika Kft. az MNÁMK számára hőenergiát szolgáltat, az Önkormányzat pedig a hőközpontokban beépített hiteles hőmennyiségmérő berendezésekkel mért mennyiségek után hődíjat, valamint teljesítménydíjat fizet.

3. A Kormány a magán fenntartású köznevelési intézmények energiaár-növekedésének kompenzációjáról szóló 1114/2023. (III. 30.) Korm. határozatában foglaltak alapján, az energiaár-növekedésből eredő többletköltségek kompenzációja érdekében 1.700.000.000,- Ft összegű forrás biztosításáról döntött a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben foglaltak alapján a magán fenntartók számára, az általuk fenntartott köznevelési intézményekre tekintettel. A Közalapítvány ezen pályázati forrásból a távhő költségek vonatkozásában 54.083.119,-Ft összegű támogatásban részesült.

4. A támogatásra figyelemmel Szerződő Felek megállapodnak, hogy 2024. november 1. napjától kiállításra kerülő számlák fizetője a Közalapítvány lesz az 54.083.119,-Ft összegű pályázati forrás erejéig. A számlák a Közalapítvány nevére kerülnek kiállításra a Baja Energetika Kft. részéről, a számlák megfizetésének módja a

felek közötti közüzemi szerződés 2.6. pontjának megfelelően fog történni („A számlázási, elszámolási időpontok megjelölése: utólagosan, tárgyhót követő hó 10. napjáig."). A Baja Energetika Kft. pedig vállalja, hogy a számlákról egy másolati példányt eljuttat az Önkormányzat részére a penzugy@bajavaros.hu címre.

5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a közüzemi szerződést a jelen kiegészítő megállapodásban foglaltakkal összhangban alkalmazzák. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy miután a Közalapítvány a pályázati forrás erejéig jelen megállapodás szerinti számlafizetési kötelezettségét teljesítette, a továbbiakban a számlafizető az alapszerződés rendelkezései értelmében az Önkormányzat lesz, ezzel a kiegészítő megállapodás hatályát veszti.

6. A pályázati forrás 75 %-ának kiszámlázása után az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy ezen tényről elektronikus úton értesíti a Közalapítványt és a Baja Energetika Kft.-t. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Baja Energetika Kft. nem tartozik felelősséggel a jelzés elmaradásából eredő károkért.

7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitás kérdéseket megkísérlik egyezségi úton rendezni. Eredménytelen tárgyalás esetén a Szerződő Felek a Bajai Járásbíróság, illetve a Kecskemét Törvényszék illetékességét kötik ki.

8. Jelen szerződést a Szerződő Felek átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat példányban jóváhagyólag írták alá, melyből kettő példány a Közalapítványt, kettő példány az Önkormányzatot és kettő példány pedig a Baja Energetika Kft.-t illeti meg.

Baja, 2024. 11. 14.

Magyarországi Németek Általános Művelődési Intézményfenntartó és Működtető Közalapítvány BAJA

MNÁMK Intézményfenntartó
és Működtető Közalapítvány képviseletében
Egri Miklós
elnök

Baja, 2024 NOV 18.

Baja Energetika Kft. képviseletében
Papp Emőke
ügyvezető

BAJA ENERGETIKA KFT.
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.: 11732033-20054599

Baja, 2024 NOV 12.

BAJA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Baja Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében
dr. Bari Bernadett
polgármester

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:

Ellenjegyzem. Baja, 2024 NOV 11.

Vassné Illés Erzsébet Bernadett
pénzügyi ellenjegyző

BAJA ENERGETIKA KFT
Iktatószám: E.B/127/2024
Érkezett: 2024 NOV 19.
Határidő: 11-08-tól
Irattári tételszám: 487