

**4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk**

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sorszám	Megnevezés	Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	9,98	7,91	6,9
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	25687,07	26213,5	28863,13
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	10078,2	10333,6	9321,15
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	20500,06	19661,1	21274,95
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	64,01	65,32	71,85
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm ³	128,12	130,75	143,97
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alaplát	ezer Ft	68628	68808	69084
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alaplát	ezer Ft	18514	18569	18730
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	73931	75980	83072
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	29007	29693	26828
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	42710	43739	45527
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	76264	73169	79143

15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	0	0	0
16.	A távhőszolgáltató nevéen nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	16464	16880	15205
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	219	816	0
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	46704	18338	35325
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	35238	61337	53579
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	431839	407329	426493

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sorszám		Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	78379,02	77023,26	80399,546
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	30924,8	24569,63	29287,54
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0	0
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	27832,32	22112,66	26358,786
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	50546,7	54910,6	54040,76
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	30924,8	24569,63	29287,54
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	30924,8	24569,63	29287,54
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	48421,1	41808,7	47461,7
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	79998	47347	149084,732
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	0	0	0

2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	79998	47347	149084,732
2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	2679	3128	3154
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	82677	50475	152238,72
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	158069	157984	147609,709
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0	0
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	158069	157984	147609,709
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	12012	13586	13664
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	12012	13586	13664
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	170026	171570	161274
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	17161	17766	18483
5.2.	Bérek és járulécai	ezer Ft	65953	75316	76492
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	62687	32109	30877
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	356	9	0
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	23869	47966	36161

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	780	780	780
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	nm3/h	378	509,54	602,08
Maximális távhőteli teljesítmény igény	MW	3,59	6,13	6,8

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év
--	ezer Ft	0	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év

Táv hőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0	21455
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	1583	1878	2442
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	12002	6645	1025
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	13585	8523	24922

VI. táblázat

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2019. év	2020. év	2021. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	13	16	15
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	1975	1980	1987
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	132	132	132
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	14	17	17
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	13	13	13
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0	0	0
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0	0	0

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétele
0	0	0	0

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egyesüves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Éves alapdíj (ezer Ft)
	1-63	1982	659	--	87140
	63-82	20	0	5,366	45527
Összesen	--	2002	659	5,366	132667

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egyesüves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Éves alapdíj (ezer Ft)
	1-63	1982	659	--	87140
	63-82	20	0	5,366	45527
Összesen	--	2002	659	5,366	132667

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hőfelhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hőfelhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 m ³ átlagos hőmennyisége (MJ/m ³ /év)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
	1-63	38184,28	28863,13	112,36	1948
	63-81	21247,95	21177,136	117,80	17
Összesen	--	59432,23	50040,266	136,11	1965

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épülethőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
	1-63	196	21	109900	44,15
	63-81	196	21	79161	2 678,04
Összesen	--	196	--	189061	--