IKT. Sz.: ÉN-B/73/2023
457

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Száma: 1961/2023

amely létrejött egyrészről a

Baja Energetika Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a
Cégjegyzékszáma: 03-09-114727
Adószám: 13970628-2-03
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Milyacski Máté ügyvezető,

mint „**Megrendelő**", másrészről

ENERGIA Kazánjavító Kft.

Székhelye: 6750 Algyő JURA Ipari Park 40.
Cégjegyzékszáma: 06-09-005324
Adószám: 11592473-2-06
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Orosz Róbert ügyvezető

mint „**Vállalkozó**"

(együttesen a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya

1.1. A jelen vállalkozási szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi mellékletekben szereplő munkák elvégzését:

1. sz. melléklet (11145-1/2023 sz. árajánlat)

I. műszaki tartalom, (víztéri lerakódások vizsgálata),
II. műszaki tartalom, (víztéroldali vegyszeres tisztítás, Kazán állapot vizsgálattara előkészítés (szakértői vizsgálat))
III. műszaki tartalom, (teljes füstcső csere)
IV. műszaki tartalom, (vizsgálatok)

- ban meghatározott feladatokat, a Szerződésben megjelölt áron, az Ajánlattevő ajánlataiban meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően.

1.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt Vállalkozói díj ellenében a Szerződéses műszaki tartalom megvalósítására köteles.

1.3. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen szerződés szerint elkészített munka átvételére, és a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói díjnak a szerződésben meghatározott feltételek szerinti kifizetésére.

2. A szerződés műszaki tartalma

2.1. A szerződéses részletes műszaki tartalmát jelen szerződés 1. számú, melléklet, tartalmazza.

2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka helyszínét előzetesen megtekinteni volt lehetősége, a Megrendelő igényét megértette és teljes körű kivitelezést vállal.

3. Teljesítési határidők, ütemezés

3.1. Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó részére előre egyeztetett időpontban adja át.

3.2. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően köteles a munkát a lehető legrövidebb időn belül megkezdeni és késedelem nélkül végezni. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet megtekintette, annak elhelyezkedéséről és állapotáról tudomása van.

3.3. Munkavégzési határidők:

3.3.1. Munkakezdési határidő: 2023. 09. 04. szerda.
3.3.2. Munka munkakezdéstől számított 42 munkanap, 2023. okt. 31.

3.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka teljesítése után a munkaterületet a Megrendelő rendes napi munkavégzéséhez szükséges, munkára alkalmas állapotban hagyja.

3.5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben leírt határidőn belül, illetőleg a határnapon megtörténik, kivéve, ha a Megrendelő a szerződés tárgyát képező munkát nem vette át. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a szerződésben megjelölt határidőre nem fejezi be, nem adja át a Megrendelő részére, minden nap késedelem után a szerződésben meghatározott napi késedelmi kötbért köteles megfizetni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

3.6. A Vállalkozó köteles azonnal értesíteni a Megrendelőt minden esetben, amikor olyan esemény vagy körülmény bekövetkezését látja előre, amely kedvezőtlenül befolyásolhatja a munkavégzést, megnövelheti a Vállalkozói díjat, vagy késleltetheti a munka megvalósítását. A Megrendelő utasíthatja a Vállalkozót, hogy nyújtson be a számára egy előrejelzést a feltételezett esemény, vagy körülmény előfordulásának következményeiről és/vagy nyújtson számára egy változtatási javaslatot.

3.7. A Felek megállapodnak, hogy az üzembe helyezése alatt a berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadását, továbbá az ezt követő sikeres próbaüzem lebonyolítását értik.

3.8. A Felek megállapodnak, hogy az átadás feltételeként a sikeres próbaüzem lebonyolítását értik. A próbaüzem részletes szabályait a jelen Szerződés 3.9. pontja tartalmazza.

3.9. Az összeszerelést követően felek próbaüzemet tartanak, az ahhoz szükséges nyersanyagot és energiát a Megrendelő biztosítja, időtartama 2 munkanap. A próbaüzem menetéről, eredményéről, hibákról Felek képviselői jegyzőkönyvet vesznek fel. A sikeres próbaüzemet tanúsító jegyzőkönyv a számla kötelező melléklete, az esedékesség feltétele.

3.10. A teljesítés elismerésére Teljesítési Igazolás kerül kiadásra, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a berendezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a Vállalkozó a teljesítés napján jogosult a Vállalkozói Díj szerződésben meghatározott összegéről szóló számla benyújtására.

3.11. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a jelen szerződésben és annak mellékleteiben körülírt feladatok szerződésszerű elvégzése (ideértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges, illetve a jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt valamennyi dokumentum átadását is), üzembe helyezése, sikeres próbaüzem lebonyolítása.

4. Vállalkozói díj

4.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az alábbi Vállalkozói díj illeti meg:

Vállalkozói díj nettó: **13 907 000 Ft**, azaz **tizenhárommillió kilencszázhétezer** forint + Áfa

4.2. Számlázás ütemezése:

I. Számla (előleg számla): A szerződés aláírását követően alapanyag beszerzésre a vállalkozói díj **45 %-a.**

II. Számla (résszámla): Bontásimunkát követően előzetes szakértpi vizsgálat megtartása után a vállalkozói díj **30%-a.**

III. Számla (végszámla): Próbaüzem megtartását és a sikeres műszaki átadást követően a vállalkozói díj **25 - a.**

5. Fizetési feltételek

5.1. Vállalkozónak a kiállított számlája mellé a teljesítési igazolást is csatolnia kell, amelyet a Megrendelő a teljesítést követően aláírt; a dokumentumokat papír alapon a 6500 Baja, Kodály utca 29/a címre, Baja Energetika Kft. -nek címezve kell megküldeni.

5.2. Számlák ütemezése:

Számla típusa	Nettó összeg	Kiállítás feltétele	Fizetési határidő
I. Számla (előlegbekérő)	13 907 000 Ft x 45% = 6 258 150 Ft + Áfa	Jelen szerződés aláírása	8 nap
II. számla: (résszámla)	13 907 000 Ft x 30% = 4 172 100 Ft + Áfa	Bontási munkálatok elvégzését igazoló aláírt teljesítésigazolás	15 nap
Végszámla*	13 907 000 Ft x 25% = 3 476 750 Ft + Áfa	Átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv (aláírt teljesítésigazolás)	15 nap

**Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra*

5.3. Megrendelő a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított és hivatkozott mellékletekkel megküldött **számláit annak kiállítástól számított 8 illetve 15 naptári napon** belül köteles banki átutalással kiegyenlíteni, feltéve, hogy a számla átadása a kiállítást követő 8 napon belül megtörténik, ezt követően a fizetési határidő a késedelemmel automatikusan meghosszabbodik.

5.4. A számla Megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozót a mindenkor érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő a szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez kivitelezésre alkalmas munkaterületet ad át a Vállalkozónak.

6.2. Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül – amennyiben a Vállalkozó kéri, írásos formában – nyilatkozni.

6.3. Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes időtartama alatt, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében vagy a jóváhagyott kiviteli tervdokumentációban és költségvetésben kiírt, de a kivitelezéskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett vállalkozói javaslatra történő soron kívüli nyilatkozattételben.

6.4. Megrendelő köteles 5 napon belül kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján.

6.5. Megrendelő jogosult egyes anyagok, szerkezetek vagy munkafázisok minőségellenőrzését független külső szervezettel elrendelni, amennyiben azok minősége vélhetően nem éri el a vonatkozó szabványokban és előírásokban megkövetelt minőségszintet, és abban a Megrendelő és a Vállalkozóval véleményeltérésben vannak. A vizsgálatot a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végezteti el, annak költsége azt a felet terheli, akinek az állítása a bizonyítás során nem nyer igazolást. Megrendelő a szakvélemény függvényében dönt az anyag vagy szerkezet bontásáról, cseréjéről, a szakvélemény kézhezvételétől számított 5 napon belül. Amennyiben ezen vizsgálatok elvégzése miatt a teljesítés tekintetében a Vállalkozó késedelembe esik, az ezen időszakra eső kötbérfizetési kötelezettsége alól mentesül.

6.6. A Megrendelő megbízott képviselői:

Név: Milyacski Máté ügyvezető
Tel.:
Email:

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó a Szerződésben meghatározott Vállalkozási díjért a Szerződésben foglalt műszaki tartalomra vonatkozó vállalkozási munkákat végzi el a szerződésben meghatározott ütemezésben és határidőre.

7.2. A Vállalkozó köteles a kivitelezést a Szerződés szerinti műszaki tartalommal teljes körűen elvégezni és befejezni, továbbá köteles bármely, a Berendezésben keletkezett (általa okozott) hibát kijavítani.

7.3. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen Szerződés szerinti munka teljes körű elvégzését szabvány szerint, első osztályú anyagból, első osztályú minőségben végzi.

7.4. A Vállalkozó felelős a munkaterületen végzett minden munkálat és építési módszerek megfelelőségéért, a berendezések biztonságáért.

7.5. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy az építési munkahelyeken és az építési, szerelési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló, 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint járjon el, biztonságos és egészséges munkafeltételeket biztosítson az építés teljes időszaka alatt. Az építés és szerelés során, csakúgy, mint bármely szerkezet befejezése után, az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett egészségvédelmi, munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani.

7.6. Vállalkozónak a kivitelezési területről minden hulladékot össze kell gyűjtenie, és el kell szállítania.

7.7. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját maga és az Alvállalkozók kizárólag jogszerűen foglalkoztatott munkavállalókat alkalmazzanak a teljesítésük során.

7.8. A Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett Alvállalkozóért úgy felel, mintha maga végezte volna a teljesítést.

7.9. A Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók részére balesetvédelmi oktatás szervezése, lefolytatása, illetve dokumentálása.

7.10. Vállalkozó azonnal köteles a Megrendelőt tájékoztatni, amennyiben baleset avagy a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény hatálya alá tartozó esemény következik be a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése során.

8. A Vállalkozó megbízottjai

8.1. A Vállalkozó kapcsolattartóinak neve, elérhetősége:

Név: Orosz Róbert ügyvezető
Tel.: -
Email:

Név: Orosz Péter műszaki vezető
Tel.:
Email:

8.2. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik Fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve telefaxon vagy e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.

8.3. Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 2 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

9. Műszaki átadás-átvétel

9.1. A Szerződésben meghatározott munka elvégzését műszaki átadás-átvétellel kell lezárni.

9.2. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és a teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 1 nappal készre jelentésével értesíti a Megrendelőt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét, a bejárást és a próbát. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
- az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőek, valamint az elvégzett munka szakszerű volt, minderről a Vállalkozó megfelelőségi nyilatkozat köteles tenni.

9.4. A szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 3 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

9.5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Amennyiben a Megrendelő a munkát a megállapított hibákkal, hiányokkal veszi át, a kijavításukra, pótlásukra kitűzött határidőt a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell.

9.6. A Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül be kell fejezni.

10. Pótmunka

10.1. Szerződés 1 számú melléklet I. pontjában nem szereplő de a Megrendelő kérésére elvégzett munkák minősülnet pótmunkának, ezek a munkák külön elszámolás alapját képezik.

11. Jótállás, szavatosság

11.1. A Vállalkozót az általa végzett munkára vonatkozóan, annak hibátlan megvalósítására 12 hónap jótállási kötelezettség terheli. A jótállási időszak kezdő napját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jótállási időszakba nem számít be, és a jótállási időtartamot meg kell növelni azzal az időtartammal, ameddig a rendszer vagy annak bármely része nem használtható olyan hiba miatt, amiért a Vállalkozó a felelős. Ha egy hiba előfordul, vagy károsodás történik, a Vállalkozót e tárgyban a Megrendelőnek értesíteni kell, előírva a javítás határidejét is.

11.2. Minden a jótállási kötelezettség keretében hivatkozott munkát a Vállalkozó kockázatára és költségére kell elvégezni, ha és amennyiben a munka elvégzése az alábbiak miatt vált szükségessé:
- bármely, a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó tervezés miatt,
- a Szerződéssel összhangban nem lévő berendezés, anyag vagy kivitelezés miatt, vagy
- a Vállalkozó bármely egyéb kötelezettsége betartásának elmulasztása miatt.

12. Szerződés időtartama, megszűnése, kötbér

12.1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjától kezdődően, a szerződésben meghatározott munka teljesítéséig terjedő határozott időtartamra jön létre.

12.2. Jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben:
- Felek erre irányuló írásbeli, közös megegyezése esetén, a kölcsönösen meghatározott időpontban,
- a 12.3. pont szerinti rendkívüli felmondással, a felmondás napján.

12.3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek, Megrendelő e szerződésszegés tényét írásban – ezen alpontra történő hivatkozással – feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja Vállalkozó a szerződésszegő magatartás vagy állapot megszüntetésére. Ha Vállalkozó ezen meghatározott határidőig nem tesz eleget kötelezettségének, Megrendelő jogosult jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani.

12.4. A Felek jogosultak továbbá jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:
- súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegés esetén,
- amennyiben Vállalkozó a fő tevékenységét megváltoztatja,
- amennyiben a Felek valamelyike ellen felszámolási eljárás kerül megindításra,
- amennyiben a Felek valamelyike fizetésképtelensége esetén elmulasztja a másik Felet írásban tájékoztatni.

12.5. Amennyiben a 12.4 pontban foglalt szerződésszegés Vállalkozó felróható okból következik be, úgy Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

12.6. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben a 3 pontban foglalt határidő a Vállalkozónak felróható okból nem teljesül. A Vállalkozó késedelmére a Felek késedelmi kötbért kötnek ki, melynek mértéke a Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 0,1%-a, a késedelem mindazon megkezdett napjára, amely eltelik a késedelemmel érintett mérföldkő határideje és az adott mérföldkő tényleges teljesítési határnapja között. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

12.7. Ha Vállalkozó 12.6 pont szerinti késedelme meghaladja a 20 munkanapot, illetve ha Megrendelő - jelen szerződés 12.412.4 pontja szerint – felmondási jogával élt, Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesíthet Vállalkozóval szemben. A meghiúsulási kötbér összege a meghiúsuló teljesítéssel

érintett Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 15%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

12.8. Vállalkozó a 12.6 vagy 12.712.7 pont szerinti kötbért, illetve a kötbér mértékét meghaladó értékű kárigényét – ha azt Vállalkozó nem vitatja – jogosult beszámítással érvényesíteni Megrendelő még ki nem fizetett számlájával szemben.

13. Titoktartás

13.1. A szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik - kivéve, ha azokat hatóság, bíróság vagy jogszabályi rendelkezés közérdekű adatnak minősít.

14. Vis maior

14.1. Felek vis maior-nak tekintik különösen a háborút, elemi csapást, természeti katasztrófát, a szállítás teljesítése helyének elérését 24 órán túl meggátló időjárási körülményeket, valamint minden előre nem látható és legyőzhetetlen akadályt, amely teljesen lehetetlenné teszi jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség végrehajtását.

15. Záró rendelkezések

15.1. A Felek a szerződés aláírásakor kijelentik, hogy nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt és ilyen eljárás a közeljövőben sem várható. Amennyiben bármelyik féllel szemben a szerződés hatálya alatt a fenti eljárások megindulnak, köteles azt haladéktalanul közölni a szerződő partnerrel. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.

15.2. A jelen szerződés és annak mellékletei képezik a felek közötti teljes megállapodást, egyben semmissé tesznek minden korábbi, írásos vagy szóbeli megállapodást tárgyi munkával kapcsolatban.

15.3. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket bírósági úton érvényesítik, egyben kikötik a szegedi székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét.

15.4. A szerződés módosítására csak a Felek mindenkori cégjegyzésre jogosult tisztségviselői jogosultak és a módosítást írásba kell foglalni.

15.5. Jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó villamosipari szabványok, jogszabályok, valamint a telephely szerint illetékes áramszolgáltató előírásai az irányadóak.

15.6. A Szerződő Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik és igazolják, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és az ebben foglalt kötelezettségvállaláshoz szükséges, a társasági szerződésben, illetőleg alapító okiratban előírt felhatalmazással rendelkeznek.

Felek a szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2023. augusztus 28.

BAJA ENERGETIKA KFT.
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.: 11732033-20054599

.....	.....
Baja Energetika Kft.	Energia Kazánjavító Kft.
(Megrendelő)	(Vállalkozó)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Száma:2006/2023

amely létrejött egyrészről a

Baja Energetika Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a
Cégjegyzékszáma: 03-09-114727
Adószám: 13970628-2-03
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Milyacski Máté ügyvezető,

mint „**Megrendelő**", másrészről

ENERGIA Kazánjavító Kft.

Székhelye: 6750 Algyő JURA Ipari Park 40.
Cégjegyzékszáma: 06-09-005324
Adószám: 11592473-2-06
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Orosz Róbert ügyvezető

mint „**Vállalkozó**"

(együttesen a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya

1.1. A jelen vállalkozási szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi mellékletekben szereplő munkák elvégzését:

1. sz. melléklet (11147/2023 sz. árajánlat)
I. Műszaki tartalom,
I.1. Víztéroldali vegyszeres tisztítás,

- **ban meghatározott** feladatokat, a Szerződésben megjelölt áron, az Ajánlattevő ajánlatában meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően.

1.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt Vállalkozói díj ellenében a Szerződéses műszaki tartalom megvalósítására köteles.

1.3. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen szerződés szerint elkészített munka átvételére, és a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói díjnak a szerződésben meghatározott feltételek szerinti kifizetésére.

2. A szerződés műszaki tartalma

2.1. A szerződés részletes **műszaki tartalmát az 1. számú, melléklet,** 1.1 pont tartalmazza.

2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka helyszínét előzetesen megtekinteni volt lehetősége, a Megrendelő igényét megértette és teljes körű kivitelezést vállal.

3. Teljesítési határidők, ütemezés

3.1. Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó részére előre egyeztetett időpontban adja át.

3.2. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően köteles a munkát a lehető legrövidebb időn belül megkezdeni és késedelem nélkül végezni. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet megtekintette, annak elhelyezkedéséről és állapotáról tudomása van.

3.3. Munkavégzési határidők:

3.3.1.Munkakezdési határidő: 2023. 09. 04. szerda.

3.3.2.Munka munkakezdéstől számított 42 munkanap, 2023. okt. 31.

3.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka teljesítése után a munkaterületet a Megrendelő rendes napi munkavégzéséhez szükséges, munkára alkalmas állapotban hagyja.

3.5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben leírt határidőn belül, illetőleg a határnapon megtörténik, kivéve, ha a Megrendelő a szerződés tárgyát képező munkát nem vette át. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a szerződésben megjelölt határidőre nem fejezi be, nem adja át a Megrendelő részére, minden nap késedelem után a szerződésben meghatározott napi késedelmi kötbért köteles megfizetni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

3.6. A Vállalkozó köteles azonnal értesíteni a Megrendelőt minden esetben, amikor olyan esemény vagy körülmény bekövetkezését látja előre, amely kedvezőtlenül befolyásolhatja a munkavégzést, megnövelheti a Vállalkozói díjat, vagy késleltetheti a munka megvalósítását. A Megrendelő utasíthatja a Vállalkozót, hogy nyújtson be a számára egy előrejelzést a feltételezett esemény, vagy körülmény előfordulásának következményeiről és/vagy nyújtson számára egy változtatási javaslatot.

3.7. A Felek megállapodnak, hogy az üzembe helyezése alatt a berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadását, továbbá az ezt követő sikeres próbaüzem lebonyolítását értik.

3.8. A Felek megállapodnak, hogy az átadás feltételeként a sikeres próbaüzem lebonyolítását értik. A próbaüzem részletes szabályait a jelen Szerződés 3.9. pontja tartalmazza.

3.9. Az összeszerelést követően felek próbaüzemet tartanak, az ahhoz szükséges nyersanyagot és energiát a Megrendelő biztosítja, időtartama 2 munkanap. A próbaüzem menetéről, eredményéről, hibákról Felek képviselői jegyzőkönyvet vesznek fel. A sikeres próbaüzemet tanúsító jegyzőkönyv a számla kötelező melléklete, az esedékesség feltétele.

3.10. A teljesítés elismerésére Teljesítési Igazolás kerül kiadásra, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a berendezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a Vállalkozó a teljesítés napján jogosult a Vállalkozói Díj szerződésben meghatározott összegéről szóló számla benyújtására.

3.11. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a jelen szerződésben és annak mellékleteiben körülírt feladatok szerződésszerű elvégzése (ideértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges, illetve a jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt valamennyi dokumentum átadását is), üzembe helyezése, sikeres próbaüzem lebonyolítása.

4. Vállalkozói díj

4.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az alábbi Vállalkozói díj illeti meg:

Vállalkozói díj nettó: **2 228 000 Ft**, azaz **kétmillió kétszázhuszonnyolcezer** forint + Áfa

4.2. Vállalkozó a Szerződésben foglalt munkákat, vagyis az 1. sz. melléklet I. pontjában körülírt Szerződéses műszaki tartalmat az Ajánlata alapján kölcsönösen elfogadott Vállalkozói díj ellenében végzi el. A vállalkozói díj a teljesítéshez szükséges minden munkanem ellenértékét és a szükséges összes költséget tartalmazza.

5. Fizetési feltételek

5.1. Vállalkozónak a kiállított számlája mellé a teljesítési igazolást is csatolnia kell, amelyet a Megrendelő a teljesítést követően aláírt; a dokumentumokat papír alapon a 6500 Baja, Kodály utca 29/a címre, Baja Energetika Kft. -nek címezve kell megküldeni.

5.2. Számlák ütemezése:

Számla típusa	Nettó összeg	Kiállítás feltétele	Fizetési határidő
Előlegbekérő	2 228 000 Ft x 45% = 1 002 600 + Áfa	Jelen szerződés aláírása	8 nap
Végszámla*	2 228 000 Ft x 55% = 1 225 400 + Áfa	Átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv (aláírt teljesítésigazolás)	15 nap

**Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra*

13. Titoktartás

13.1. A szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik - kivéve, ha azokat hatóság, bíróság vagy jogszabályi rendelkezés közérdekű adatnak minősít.

14. Vis maior

14.1. Felek vis maior-nak tekintik különösen a háborút, elemi csapást, természeti katasztrófát, a szállítás teljesítése helyének elérését 24 órán túl meggátló időjárási körülményeket, valamint minden előre nem látható és legyőzhetetlen akadályt, amely teljesen lehetetlenné teszi jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség végrehajtását.

15. Záró rendelkezések

15.1. A Felek a szerződés aláírásakor kijelentik, hogy nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt és ilyen eljárás a közeljövőben sem várható. Amennyiben bármelyik féllel szemben a szerződés hatálya alatt a fenti eljárások megindulnak, köteles azt haladéktalanul közölni a szerződő partnerrel. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.

15.2. A jelen szerződés és annak mellékletei képezik a felek közötti teljes megállapodást, egyben semmissé tesznek minden korábbi, írásos vagy szóbeli megállapodást tárgyi munkával kapcsolatban.

15.3. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket bírósági úton érvényesítik, egyben kikötik a szegedi székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét.

15.4. A szerződés módosítására csak a Felek mindenkori cégjegyzésre jogosult tisztségviselői jogosultak és a módosítást írásba kell foglalni.

15.5. Jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó villamosipari szabványok, jogszabályok, valamint a telephely szerint illetékes áramszolgáltató előírásai az irányadóak.

15.6. A Szerződő Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik és igazolják, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és az ebben foglalt kötelezettségvállaláshoz szükséges, a társasági szerződésben, illetőleg alapító okiratban előírt felhatalmazással rendelkeznek.

Felek a szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2023. augusztus 29.

ENERGIA Kazánjavító [illegible]
6750 Algyő, Jura Ipari park [illegible]
Adószám: 11592473-2-06 [illegible]

AJA ENERGETIKA KFT.
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.: 11732033-20054599

Baja Energetika Kft.
(Megrendelő)

Energia Kazánjavító Kft.
(Vállalkozó)

11. Jótállás, szavatosság

11.1. A Vállalkozót az általa végzett munkára vonatkozóan, annak hibátlan megvalósítására 12 hónap jótállási kötelezettség terheli. A jótállási időszak kezdő napját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jótállási időszakba nem számít be, és a jótállási időtartamot meg kell növelni azzal az időtartammal, ameddig a rendszer vagy annak bármely része nem használható olyan hiba miatt, amiért a Vállalkozó a felelős. Ha egy hiba előfordul, vagy károsodás történik, a Vállalkozót e tárgyban a Megrendelőnek értesíteni kell, előírva a javítás határidejét is.

11.2. Minden a jótállási kötelezettség keretében hivatkozott munkát a Vállalkozó kockázatára és költségére kell elvégezni, ha és amennyiben a munka elvégzése az alábbiak miatt vált szükségessé:

- bármely, a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó tervezés miatt,
- a Szerződéssel összhangban nem lévő berendezés, anyag vagy kivitelezés miatt, vagy
- a Vállalkozó bármely egyéb kötelezettsége betartásának elmulasztása miatt.

12. Szerződés időtartama, megszűnése, kötbér

12.1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjától kezdődően, a szerződésben meghatározott munka teljesítéséig terjedő határozott időtartamra jön létre.

12.2. Jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- Felek erre irányuló írásbeli, közös megegyezése esetén, a kölcsönösen meghatározott időpontban,
- a 12.3. pont szerinti rendkívüli felmondással, a felmondás napján.

12.3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek, Megrendelő e szerződésszegés tényét írásban – ezen alpontra történő hivatkozással – feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja Vállalkozó a szerződésszegő magatartás vagy állapot megszüntetésére. Ha Vállalkozó ezen meghatározott határidőig nem tesz eleget kötelezettségének, Megrendelő jogosult jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani.

12.4. A Felek jogosultak továbbá jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:

- súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegés esetén,
- amennyiben Vállalkozó a fő tevékenységét megváltoztatja,
- amennyiben a Felek valamelyike ellen felszámolási eljárás kerül megindításra,
- amennyiben a Felek valamelyike fizetésképtelensége esetén elmulasztja a másik Felet írásban tájékoztatni.

12.5. Amennyiben a 12.4 pontban foglalt szerződésszegés Vállalkozó felróható okból következik be, úgy Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

12.6. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben a 3 pontban foglalt határidő a Vállalkozónak felróható okból nem teljesül. A Vállalkozó késedelmére a Felek késedelmi kötbért kötnek ki, melynek mértéke a Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 0,1%-a, a késedelem mindazon megkezdett napjára, amely eltelik a késedelemmel érintett mérföldkő határideje és az adott mérföldkő tényleges teljesítési határnapja között. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

12.7. Ha Vállalkozó 12.6 pont szerinti késedelme meghaladja a 20 munkanapot, illetve ha Megrendelő - jelen szerződés 12.412.4 pontja szerint – felmondási jogával élt, Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesíthet Vállalkozóval szemben. A meghiúsulási kötbér összege a meghiúsuló teljesítéssel érintett Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 15%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

12.8. Vállalkozó a 12.6 vagy 12.712.7 pont szerinti kötbért, illetve a kötbér mértékét meghaladó értékű kárigényét – ha azt Vállalkozó nem vitatja – jogosult beszámítással érvényesíteni Megrendelő még ki nem fizetett számlájával szemben.

7.8. A Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett Alvállalkozóért úgy felel, mintha maga végezte volna a teljesítést.

7.9. A Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók részére balesetvédelmi oktatás szervezése, lefolytatása, illetve dokumentálása.

7.10. Vállalkozó azonnal köteles a Megrendelőt tájékoztatni, amennyiben baleset avagy a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény hatálya alá tartozó esemény következik be a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése során.

8. A Vállalkozó megbízottjai

8.1. A Vállalkozó kapcsolattartóinak neve, elérhetősége:

Név: Orosz Róbert ügyvezető
Tel.:
Email:

Név: Orosz Péter műszaki vezető
Tel.:
Email:

8.2. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik Fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve telefaxon vagy e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.

8.3. Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 2 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

9. Műszaki átadás-átvétel

9.1. A Szerződésben meghatározott munka elvégzését műszaki átadás-átvétellel kell lezárni.

9.2. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és a teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 1 nappal készre jelentésével értesíti a Megrendelőt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét, a bejárást és a próbát. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
- az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőek, valamint az elvégzett munka szakszerű volt, minderről a Vállalkozó megfelelőségi nyilatkozat köteles tenni.

9.4. A szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 3 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

9.5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Amennyiben a Megrendelő a munkát a megállapított hibákkal, hiányokkal veszi át, a kijavításukra, pótlásukra kitűzött határidőt a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell.

9.6. A Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül be kell fejezni.

10. Pótmunka

10.1. Szerződés 1 számú melléklet I.1. pontjában nem szereplő, de a Megrendelő kérésére elvégzett munkák minősülnet pótmunkának, ezek a munkák külön elszámolás alapját képezik.

5.3. Megrendelő a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított és hivatkozott mellékletekkel megküldött **számláit annak kiállítástól számított 8 illetve 15 naptári napon** belül köteles banki átutalással kiegyenlíteni, feltéve, hogy a számla átadása a kiállítást követő 8 napon belül megtörténik, ezt követően a fizetési határidő a késedelemmel automatikusan meghosszabbodik.

5.4. A számla Megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozót a mindenkor érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő a szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez kivitelezésre alkalmas munkaterületet ad át a Vállalkozónak.

6.2. Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül – amennyiben a Vállalkozó kéri, írásos formában – nyilatkozni.

6.3. Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes időtartama alatt, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében vagy a jóváhagyott kiviteli tervdokumentációban és költségvetésben kiírt, de a kivitelezéskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett vállalkozói javaslatra történő soron kívüli nyilatkozattételben.

6.4. Megrendelő köteles 5 napon belül kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján.

6.5. Megrendelő jogosult egyes anyagok, szerkezetek vagy munkafázisok minőségellenőrzését független külső szervezettel elrendelni, amennyiben azok minősége vélhetően nem éri el a vonatkozó szabványokban és előírásokban megkövetelt minőségszintet, és abban a Megrendelő és a Vállalkozóval véleményeltérésben vannak. A vizsgálatot a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végezteti el, annak költsége azt a felet terheli, akinek az állítása a bizonyítás során nem nyer igazolást. Megrendelő a szakvélemény függvényében dönt az anyag vagy szerkezet bontásáról, cseréjéről, a szakvélemény kézhezvételétől számított 5 napon belül. Amennyiben ezen vizsgálatok elvégzése miatt a teljesítés tekintetében a Vállalkozó késedelembe esik, az ezen időszakra eső kötbérfizetési kötelezettsége alól mentesül.

6.6. A Megrendelő megbízott képviselői:

Név: Milvacski Máté ügyvezető
Tel.:
Email:

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó a Szerződésben meghatározott Vállalkozási díjért a Szerződésben foglalt műszaki tartalomra vonatkozó vállalkozási munkákat végzi el a szerződésben meghatározott ütemezésben és határidőre.

7.2. A Vállalkozó köteles a kivitelezést a Szerződés szerinti műszaki tartalom szerint teljes körűen elvégezni és befejezni, továbbá köteles bármely, a Berendezésben keletkezett (általa okozott) hibát kijavítani.

7.3. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen Szerződés szerinti munka teljes körű elvégzését szabvány szerint, első osztályú anyagból, első osztályú minőségben végzi.

7.4. A Vállalkozó felelős a munkaterületen végzett minden munkáiat és építési módszerek megfelelőségéért, a berendezések biztonságáért.

7.5. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy az építési munkahelyeken és az építési, szerelési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló, 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint járjon el, biztonságos és egészséges munkafeltételeket biztosítson az építés teljes időszaka alatt. Az építés és szerelés során, csakúgy, mint bármely szerkezet befejezése után, az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett egészségvédelmi, munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani.

7.6. Vállalkozónak a kivitelezési területről minden hulladékot össze kell gyűjtenie, és el kell szállítania.

7.7. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját maga és az Alvállalkozók kizárólag jogszerűen foglalkoztatott munkavállalókat alkalmazzanak a teljesítésük során.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Száma: 2006/2023

2. Számú módosítás

amely létrejött egyrészről a

Baja Energetika Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a
Cégjegyzékszáma: 03-09-114727
Adószám: 13970628-2-03
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Papp Emőke ügyvezető

mint „**Megrendelő**", másrészről

ENERGIA Kazánjavító Kft.

Székhelye: 6750 Algyő JURA Ipari Park 40.
Cégjegyzékszáma: 06-09-005324
Adószám: 11592473-2-06
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Orosz Róbert ügyvezető

mint „**Vállalkozó**"

(együttesen a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

Szerződő felek (Megrendelő és Vállalkozó) a 2006/2023 számon nyilvántartott,

1. sz. melléklet (11147/2023 sz. árajánlat)
I. Műszaki tartalom,
I.1. Víztéroldali vegyszeres tisztítás,

tárgyú vállalkozási szerződést és annak módosításait a Felek közös megegyezéssel a következők szerint módosítják:

3.3.2. Munka befejezési határideje: 2024. október 15.

6.6. A Megrendelő megbízott képviselői:

Név: Papp Emőke
Tel.:
Email:

Szerződésünk a jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek a szerződésmódosításban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják és jelen szerződésmódosítást - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - helybenhagyólag írják alá.

1. sz. melléklet: 11147/2023 sz. árajánlat.

Algyő, 2024. szeptember 9.

BAJA ENERGETIKA KFT.
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.: 11732033-20054599

.....
Baja Energetika Kft.
(Megrendelő)

.....
Energia Kazánjavító Kft.
(Vállalkozó)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Száma:2007/2023

amely létrejött egyrészről a

Baja Energetika Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a
Cégjegyzékszáma: 03-09-114727
Adószám: 13970628-2-03
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Milyacski Máté ügyvezető,

mint „**Megrendelő**", másrészről

ENERGIA Kazánjavító Kft.

Székhelye: 6750 Algyő JURA Ipari Park 40.
Cégjegyzékszáma: 06-09-005324
Adószám: 11592473-2-06
Számlavezető bank: Rc[illegible]
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Orosz Róbert ügyvezető

mint „**Vállalkozó**"

(együttesen a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya

1.1. A jelen vállalkozási szerződéssel (a továbbiakban: Szerződés) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi mellékletekben szereplő munkák elvégzését:

1. sz. melléklet (11146/2023 sz. árajánlat)
I. Műszaki tartalom,
I.1. Víztéroldali vegyszeres tisztítás,

- **ban meghatározott** feladatokat, a Szerződésben megjelölt áron, az Ajánlattevő ajánlatában meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően.

1.2. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt Vállalkozói díj ellenében a Szerződéses műszaki tartalom megvalósítására köteles.

1.3. Megrendelő kötelezettséget vállal a jelen szerződés szerint elkészített munka átvételére, és a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói díjnak a szerződésben meghatározott feltételek szerinti kifizetésére.

2. A szerződés műszaki tartalma

2.1. A szerződés részletes **műszaki tartalmát az 1. számú, melléklet,** 1.1 pont tartalmazza.

2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka helyszínét előzetesen megtekinteni volt lehetősége, a Megrendelő igényét megértette és teljes körű kivitelezést vállal.

3. Teljesítési határidők, ütemezés

3.1. Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó részére előre egyeztetett időpontban adja át.

3.2. A Vállalkozó a munkaterület átvételét követően köteles a munkát a lehető legrövidebb időn belül megkezdeni és késedelem nélkül végezni. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet megtekintette, annak elhelyezkedéséről és állapotáról tudomása van.

3.3. Munkavégzési határidők:

3.3.1.Munkakezdési határidő: 2023. 09. 04. szerda.

3.3.2.Munka munkakezdéstől számított 42 munkanap, 2023. okt. 31.

3.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka teljesítése után a munkaterületet a Megrendelő rendes napi munkavégzéséhez szükséges, munkára alkalmas állapotban hagyja.

3.5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben leírt határidőn belül, illetőleg a határnapon megtörténik, kivéve, ha a Megrendelő a szerződés tárgyát képező munkát nem vette át. Amennyiben a Vállalkozó a munkát a szerződésben megjelölt határidőre nem fejezi be, nem adja át a Megrendelő részére, minden nap késedelem után a szerződésben meghatározott napi késedelmi kötbért köteles megfizetni. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

3.6. A Vállalkozó köteles azonnal értesíteni a Megrendelőt minden esetben, amikor olyan esemény vagy körülmény bekövetkezését látja előre, amely kedvezőtlenül befolyásolhatja a munkavégzést, megnövelheti a Vállalkozói díjat, vagy késleltetheti a munka megvalósítását. A Megrendelő utasíthatja a Vállalkozót, hogy nyújtson be a számára egy előrejelzést a feltételezett esemény, vagy körülmény előfordulásának következményeiről és/vagy nyújtson számára egy változtatási javaslatot.

3.7. A Felek megállapodnak, hogy az üzembe helyezése alatt a berendezés rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadását, továbbá az ezt követő sikeres próbaüzem lebonyolítását értik.

3.8. A Felek megállapodnak, hogy az átadás feltételeként a sikeres próbaüzem lebonyolítását értik. A próbaüzem részletes szabályait a jelen Szerződés 3.9. pontja tartalmazza.

3.9. Az összeszerelést követően felek próbaüzemet tartanak, az ahhoz szükséges nyersanyagot és energiát a Megrendelő biztosítja, időtartama 2 munkanap. A próbaüzem menetéről, eredményéről, hibákról Felek képviselői jegyzőkönyvet vesznek fel. A sikeres próbaüzemet tanúsító jegyzőkönyv a számla kötelező melléklete, az esedékesség feltétele.

3.10. A teljesítés elismerésére Teljesítési Igazolás kerül kiadásra, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a berendezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a Vállalkozó a teljesítés napján jogosult a Vállalkozói Díj szerződésben meghatározott összegéről szóló számla benyújtására.

3.11. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele a jelen szerződésben és annak mellékleteiben körülírt feladatok szerződésszerű elvégzése (ideértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges, illetve a jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt valamennyi dokumentum átadását is), üzembe helyezése, sikeres próbaüzem lebonyolítása.

4. Vállalkozói díj

4.1. A Vállalkozót a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért az alábbi Vállalkozói díj illeti meg:

Vállalkozói díj nettó: **2 712 000 Ft**, azaz **kétmillió hétszáztizenkettőezer** forint + Áfa

4.2. Vállalkozó a Szerződésben foglalt munkákat, vagyis az 1. sz. melléklet I. pontjában körülírt Szerződéses műszaki tartalmat az Ajánlata alapján kölcsönösen elfogadott Vállalkozói díj ellenében végzi el. A vállalkozói díj a teljesítéshez szükséges minden munkanem ellenértékét és a szükséges összes költséget tartalmazza.

5. Fizetési feltételek

5.1. Vállalkozónak a kiállított számlája mellé a teljesítési igazolást is csatolnia kell, amelyet a Megrendelő a teljesítést követően aláírt; a dokumentumokat papír alapon a 6500 Baja, Kodály utca 29/a címre, Baja Energetika Kft. -nek címezve kell megküldeni.

5.2. Számlák ütemezése:

Számla típusa	Nettó összeg	Kiállítás feltétele	Fizetési határidő
Előlegbekérő	2 712 000 Ft x 45% = 1 220 400 + Áfa	Jelen szerződés aláírása	8 nap
Végszámla*	2 712 000 Ft x 55% = 1 491 600 + Áfa	Átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv (aláírt teljesítésigazolás)	15 nap

**Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra*

5.3. Megrendelő a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított és hivatkozott mellékletekkel megküldött **számláit annak kiállítástól számított 8 illetve 15 naptári napon** belül köteles banki átutalással kiegyenlíteni, feltéve, hogy a számla átadása a kiállítást követő 8 napon belül megtörténik, ezt követően a fizetési határidő a késedelemmel automatikusan meghosszabbodik.

5.4. A számla Megrendelő általi késedelmes kiegyenlítése esetén Vállalkozót a mindenkor érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő a szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez kivitelezésre alkalmas munkaterületet ad át a Vállalkozónak.

6.2. Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül – amennyiben a Vállalkozó kéri, írásos formában – nyilatkozni.

6.3. Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes időtartama alatt, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében vagy a jóváhagyott kiviteli tervdokumentációban és költségvetésben kiírt, de a kivitelezéskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett vállalkozói javaslatra történő soron kívüli nyilatkozattételben.

6.4. Megrendelő köteles 5 napon belül kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján.

6.5. Megrendelő jogosult egyes anyagok, szerkezetek vagy munkafázisok minőségellenőrzését független külső szervezettel elrendelni, amennyiben azok minősége vélhetően nem éri el a vonatkozó szabványokban és előírásokban megkövetelt minőségszintet, és abban a Megrendelő és a Vállalkozóval véleményeltérésben vannak. A vizsgálatot a Megrendelő és a Vállalkozó közösen végezteti el, annak költsége azt a felet terheli, akinek az állítása a bizonyítás során nem nyer igazolást. Megrendelő a szakvélemény függvényében dönt az anyag vagy szerkezet bontásáról, cseréjéről, a szakvélemény kézhezvételétől számított 5 napon belül. Amennyiben ezen vizsgálatok elvégzése miatt a teljesítés tekintetében a Vállalkozó késedelembe esik, az ezen időszakra eső kötbérfizetési kötelezettsége alól mentesül.

6.6. A Megrendelő megbízott képviselői:

Név: Milvacski Máté üavvezető
Tel.:
Email:

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó a Szerződésben meghatározott Vállalkozási díjért a Szerződésben foglalt műszaki tartalomra vonatkozó vállalkozási munkákat végzi el a szerződésben meghatározott ütemezésben és határidőre.

7.2. A Vállalkozó köteles a kivitelezést a Szerződés szerinti műszaki tartalom szerint teljes körűen elvégezni és befejezni, továbbá köteles bármely, a Berendezésben keletkezett (általa okozott) hibát kijavítani.

7.3. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen Szerződés szerinti munka teljes körű elvégzését szabvány szerint, első osztályú anyagból, első osztályú minőségben végzi.

7.4. A Vállalkozó felelős a munkaterületen végzett minden munkálat és építési módszerek megfelelőségéért, a berendezések biztonságáért.

7.5. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy az építési munkahelyeken és az építési, szerelési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló, 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint járjon el, biztonságos és egészséges munkafeltételeket biztosítson az építés teljes időszaka alatt. Az építés és szerelés során, csakúgy, mint bármely szerkezet befejezése után, az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett egészségvédelmi, munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartani.

7.6. Vállalkozónak a kivitelezési területről minden hulladékot össze kell gyűjtenie, és el kell szállítania.

7.7. A Vállalkozó felelős azért, hogy saját maga és az Alvállalkozók kizárólag jogszerűen foglalkoztatott munkavállalókat alkalmazzanak a teljesítésük során.

7.8. A Vállalkozó a jogszerűen igénybe vett Alvállalkozóért úgy felel, mintha maga végezte volna a teljesítést.

7.9. A Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók részére balesetvédelmi oktatás szervezése, lefolytatása, illetve dokumentálása.

7.10. Vállalkozó azonnal köteles a Megrendelőt tájékoztatni, amennyiben baleset avagy a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény hatálya alá tartozó esemény következik be a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése során.

8. A Vállalkozó megbízottjai

8.1. A Vállalkozó kapcsolattartóinak neve, elérhetősége:

Név: Orosz Róbert [illegible]ezető
Tel.:
Email:

Név: Orosz Péter műszaki vezető
Tel.:
Email: info@[illegible]

8.2. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést vagy más közlést írásban kötelesek megküldeni a másik Fél részére, amely akkor tekintendő kézbesítettnek, ha azt személyesen adják át a címzettnek; vagy postán ajánlott küldeményként küldték meg a címzettnek és címzett az átvételt igazolta; illetve telefaxon vagy e-mail-en került elküldésre és az átvételt visszaigazolták.

8.3. Felek az előzőekben megnevezett kapcsolattartók személyében vagy a megadott elérhetőségekben bekövetkezett bármely változást kötelesek 24 órán belül jelezni a másik félnek, mely tájékoztatást a változástól számított 2 napon belül írásban is kötelesek megismételni.

9. Műszaki átadás-átvétel

9.1. A Szerződésben meghatározott munka elvégzését műszaki átadás-átvétellel kell lezárni.

9.2. A Vállalkozó a munkák befejezéséről és a teljesítésre felajánlásáról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 1 nappal készre jelentésével értesíti a Megrendelőt, megjelölve az előzetes bejárás és a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.

9.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét, a bejárást és a próbát. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy:

- a munka a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak, változtatásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült,
- az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, áruk, munkarészek megfelelőek, valamint az elvégzett munka szakszerű volt, minderről a Vállalkozó megfelelőségi nyilatkozat köteles tenni.

9.4. A szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait a legalább 3 példányban készülő jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

9.5. Nem tagadható meg az átvétel a munka olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Amennyiben a Megrendelő a munkát a megállapított hibákkal, hiányokkal veszi át, a kijavításukra, pótlásukra kitűzött határidőt a jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell.

9.6. A Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítési napja az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. A műszaki átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül be kell fejezni.

10. Pótmunka

10.1. Szerződés 1 számú melléklet 1.1. pontjában nem szereplő, de a Megrendelő kérésére elvégzett munkák minősülnet pótmunkának, ezek a munkák külön elszámolás alapját képezik.

11. Jótállás, szavatosság

11.1. A Vállalkozót az általa végzett munkára vonatkozóan, annak hibátlan megvalósítására 12 hónap jótállási kötelezettség terheli. A jótállási időszak kezdő napját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jótállási időszakba nem számít be, és a jótállási időtartamot meg kell növelni azzal az időtartammal, ameddig a rendszer vagy annak bármely része nem használható olyan hiba miatt, amiért a Vállalkozó a felelős. Ha egy hiba előfordul, vagy károsodás történik, a Vállalkozót e tárgyban a Megrendelőnek értesíteni kell, előírva a javítás határidejét is.

11.2. Minden a jótállási kötelezettség keretében hivatkozott munkát a Vállalkozó kockázatára és költségére kell elvégezni, ha és amennyiben a munka elvégzése az alábbiak miatt vált szükségessé:

- bármely, a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó tervezés miatt,
- a Szerződéssel összhangban nem lévő berendezés, anyag vagy kivitelezés miatt, vagy
- a Vállalkozó bármely egyéb kötelezettsége betartásának elmulasztása miatt.

12. Szerződés időtartama, megszűnése, kötbér

12.1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjától kezdődően, a szerződésben meghatározott munka teljesítéséig terjedő határozott időtartamra jön létre.

12.2. Jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- Felek erre irányuló írásbeli, közös megegyezése esetén, a kölcsönösen meghatározott időpontban,
- a 12.3. pont szerinti rendkívüli felmondással, a felmondás napján.

12.3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek, Megrendelő e szerződésszegés tényét írásban – ezen alpontra történő hivatkozással – feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja Vállalkozó a szerződésszegő magatartás vagy állapot megszüntetésére. Ha Vállalkozó ezen meghatározott határidőig nem tesz eleget kötelezettségének, Megrendelő jogosult jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani.

12.4. A Felek jogosultak továbbá jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani, amennyiben:

- súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegés esetén,
- amennyiben Vállalkozó a fő tevékenységét megváltoztatja,
- amennyiben a Felek valamelyike ellen felszámolási eljárás kerül megindításra,
- amennyiben a Felek valamelyike fizetésképtelensége esetén elmulasztja a másik Felet írásban tájékoztatni.

12.5. Amennyiben a 12.4 pontban foglalt szerződésszegés Vállalkozó felróható okból következik be, úgy Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

12.6. Vállalkozó késedelmesen teljesít, amennyiben a 3 pontban foglalt határidő a Vállalkozónak felróható okból nem teljesül. A Vállalkozó késedelmére a Felek késedelmi kötbért kötnek ki, melynek mértéke a Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 0,1%-a, a késedelem mindazon megkezdett napjára, amely eltelik a késedelemmel érintett mérföldkő határideje és az adott mérföldkő tényleges teljesítési határnapja között. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama – amennyiben az eljárás a munka átvételével zárul – nem számít bele a késedelem időtartamába.

12.7. Ha Vállalkozó 12.6 pont szerinti késedelme meghaladja a 20 munkanapot, illetve ha Megrendelő - jelen szerződés 12.412.4 pontja szerint – felmondási jogával élt, Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesíthet Vállalkozóval szemben. A meghiúsulási kötbér összege a meghiúsuló teljesítéssel érintett Vállalkozói díjnak – mint vetítési alapnak – a 15%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

12.8. Vállalkozó a 12.6 vagy 12.712.7 pont szerinti kötbért, illetve a kötbér mértékét meghaladó értékű kárigényét – ha azt Vállalkozó nem vitatja – jogosult beszámítással érvényesíteni Megrendelő még ki nem fizetett számlájával szemben.

13. Titoktartás

13.1. A szerződés teljesítése során bármely fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a szerződő felek bizalmasnak minősítik - kivéve, ha azokat hatóság, bíróság vagy jogszabályi rendelkezés közérdekű adatnak minősít.

14. Vis maior

14.1. Felek vis maior-nak tekintik különösen a háborút, elemi csapást, természeti katasztrófát, a szállítás teljesítése helyének elérését 24 órán túl meggátló időjárási körülményeket, valamint minden előre nem látható és legyőzhetetlen akadályt, amely teljesen lehetetlenné teszi jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettség végrehajtását.

15. Záró rendelkezések

15.1. A Felek a szerződés aláírásakor kijelentik, hogy nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt és ilyen eljárás a közeljövőben sem várható. Amennyiben bármelyik féllel szemben a szerződés hatálya alatt a fenti eljárások megindulnak, köteles azt haladéktalanul közölni a szerződő partnerrel. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.

15.2. A jelen szerződés és annak mellékletei képezik a felek közötti teljes megállapodást, egyben semmissé tesznek minden korábbi, írásos vagy szóbeli megállapodást tárgyi munkával kapcsolatban.

15.3. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket bírósági úton érvényesítik, egyben kikötik a szegedi székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét.

15.4. A szerződés módosítására csak a Felek mindenkori cégjegyzésre jogosult tisztségviselői jogosultak és a módosítást írásba kell foglalni.

15.5. Jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó villamosipari szabványok, jogszabályok, valamint a telephely szerint illetékes áramszolgáltató előírásai az irányadóak.

15.6. A Szerződő Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik és igazolják, hogy a jelen szerződés megkötéséhez és az ebben foglalt kötelezettségvállaláshoz szükséges, a társasági szerződésben, illetőleg alapító okiratban előírt felhatalmazással rendelkeznek.

Felek a szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2023. augusztus 29.

A ENERGETIKA KFT.
00 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
k sz.: 11732033-20054599

.....
Baja Energetika Kft.
(Megrendelő)

ENERGIA Kazánjavító
6750 Algyő, Jura Ipari park
Adószám: 11592473-2-06

.....
Energia Kazánjavító Kft.
(Vállalkozó)

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Száma: 2007/2023

2. Számú módosítás

amely létrejött egyrészről a

Baja Energetika Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Kodály utca 29/a
Cégjegyzékszáma: 03-09-114727
Adószám: 13970628-2-03
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Papp Emőke ügyvezető

mint „**Megrendelő**", másrészről

ENERGIA Kazánjavító Kft.

Székhelye: 6750 Algyő JURA Ipari Park 40.
Cégjegyzékszáma: 06-09-005324
Adószám: 11592473-2-06
Számlavezető bank:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Képviselő: Orosz Róbert ügyvezető

mint „**Vállalkozó**"

(együttesen a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

Szerződő felek (Megrendelő és Vállalkozó) a 2007/2023 számon nyilvántartott,

1. sz. melléklet (11146/2023 sz. árajánlat)
I. Műszaki tartalom,
I.1. Víztéroldali vegyszeres tisztítás,

tárgyú vállalkozási szerződést és annak módosításait a Felek közös megegyezéssel a következők szerint módosítják:

3.3.2. Munka befejezési határideje: 2024. október 15.

6.6. A Megrendelő megbízott képviselői:

Név: Papp Emőke
Tel.:
Email:

Szerződésünk a jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek a szerződésmódosításban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják és jelen szerződésmódosítást - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - helybenhagyólag írják alá.

1. sz. melléklet: 11146/2023 sz. árajánlat.

Algyő, 2024. szeptember 9.

BAJA ENERGETIKA KFT.
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.: 11732033-20054599

.....
Baja Energetika Kft.
(Megrendelő)

.....
Energia Kazánjavító Kft.
(Vállalkozó)