EGYÜTTMŰKÖDÉSI / VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2024

BAJA ENERGETIKA KFT
Iktatószám: BU-E/11/
Előadó: Milyacski Máté
Érkezett: 2024 JAN 30.
Határidő: 2024 01-01-től
Irattári tételszám: 50

Amely létrejött a Baja Energetika Kft
cégjegyzékszám: 03-09-114727
adószám:13970628-2-03
bankszámlaszám:
képviselő: Milyacski Máté
székhely: 6500 Baja, Kodály u. 29/A
mint megrendelő – továbbiakban Megrendelő-,

másrészről a Carol-Víz Méréstechnikai Kft.
cégjegyzékszám: Cg. 01-09-375680
adószám: 11295585-2-43
bankszámlaszám: 1
képviselő: Podmaniczky Gábor ügyvezető igazgató,
székhely: 1183 Budapest Gyömrői út 210.,
mint vállalkozó – továbbiakban Vállalkozó –

között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Szerződés tárgya: Lejárt hitelességű vízmérők és hőfogyasztásmérők karbantartása, hitelesítése, a hőfogyasztásmérőkben lévő elemek cseréje valamint a hitelesítésre alkalmatlan vízmérők, hőfogyasztásmérők egyedi javítása, új mérőeszközök értékesítése

1.1. Felek rögzítik, hogy a 216/2023 (VI.1.) Kormányrendelet által módosított Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 46. §. (1) bekezdése szerint Megrendelő feladatkörébe tartozik a fűtés szolgáltatás mérésének alapjául szolgáló mérőeszközök időszakos – hat évenkénti - újrahitelesítése, cseréje a mérésügyről szóló törvénnyel összhangban.

1.2. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Megrendelő feladatkörébe tartozó, tárgyban szereplő munkák teljes körű elvégzését. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

1.3. A hőmennyiségmérők kiszerelése, szállítása és átadása Megrendelő feladata és költsége. Egyszerre 25 db vagy több hőfogyasztásmérő rendszer átadása esetén Vállalkozó díjmentes szállítási szolgáltatást nyújt a Megrendelő igénye szerint.

1.4. A hőfogyasztásmérők várható mennyisége éves bontásban:

2024: (
2025:
2026:

2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

2.1. A Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében köteles a Megrendelővel való egyeztetés alapján az érintett berendezésekre vonatkozó munkálatokat

elvégezni. A Vállalkozó köteles szóban vagy írásban értesíteni a megrendelőt az esetlegesen felmerülő javításokról, azok várható költségéről.

2.2. Vállalkozó köteles a munkálatokat a megfelelő minőségben elvégezni. A hibásan vagy hiányosan teljesített munkát a Vállalkozónak kötelessége újból elvégezni, az ebből eredő többletköltségek a Vállalkozót terhelik.

2.3. Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles betartani a munkaügyi, tűz-, egészség-, baleset-, munka- és vagyonvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírásokat, valamint egyéb irányadó szakmai szabályokat.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, továbbá azt is, hogy a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

2.5. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, azzal, hogy annak a tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért.

3. Vállalkozói díj és megfizetése:

3.1. Felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét a vállalkozó tételesen kidolgozott árajánlata alapján rögzítik. Vállalkozó a mindenkor érvényes árjegyzékéből 15% kedvezményt nyújt annak munkadíjaiból. Vállalkozó minden év elején mutatja be új aktuális árjegyzékét melyből szintén 15% kedvezményt nyújt.

3.2. A vállalkozói díj nem tartalmazza a Megrendelő által elrendelt javítás (anyag és munkadíj) költségét. Megrendelő javításra vonatkozóan nyilatkozata és a szükséges anyag biztosítása alapján a Vállalkozó a szükséges javítást elvégzi. Ebben az esetben a vállalási határidő a szükséges alkatrészek igazolt beszerzési idejével meghosszabbodik.

3.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat Vállalkozó a teljesítés ütemében jogosult leszámlázni. A számla mellékletét képezi a szállító levél, mely tételesen tartalmazza a leszállított típusú és mennyiségű mérőeszközöket.

3.4. Vállalkozó az elvégzett munkáról számlát állít ki, melyet postai úton küld meg a Megrendelőnek.

3.5. A vállalkozói díj hatósági is díjat tartalmaz. Amennyiben a szerződés érvényességi ideje alatt ezen hatósági díjak változnak, úgy ebben az esetben Vállalkozó jogosult a vállalási díjait ennek mértékében módosítani.

3.6. Megrendelő a vállalkozás díját átutalással, 30 napos fizetési határidővel fizeti meg.
Késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mindenkori késedelmi kamatot és a 2016. évi IX. törvény 3.§ (1) bekezdésében előírt mértékű behajtási költség átalányt jogosult a Vállalkozó felszámolni.

4. Teljesítésre vonatkozó megállapodás

4.1. Vállalkozó a hőfogyasztásmérők átvételétől számított 5 munkanapon belül állapotfelmérést végez a beszállított hőmennyiségmérőkön. (Az állapotfelmérés nem tartalmaz teljes körű műszaki vizsgálatot.) Amennyiben az átalányjavítástól eltérő meghibásodást észlel, a javítás várható költségéről, anyagköltségéről Megrendelőt tájékoztatja. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezen felmérés a hitelesítés során esetleg később felmerülő hibákat nem mutatja ki, arról csak a hiba észlelésekor kaphat tájékoztatást.

4.2. Teljesítési határidő:

Munka jellege	**Vállalási határidő (maximum munkanap)**
fűtési időszakban	10
fűtési időszakon kívül	15

Amennyiben a hőmennyiségmérők javítása is szükséges, úgy az a teljesítési határidőt meghosszabbíthatja.
Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esett tételek hatósági díjjal csökkentett nettó szerződés szerinti vállalási díjának 1%-a naponta, maximum 10%. A teljesítés ideje a leszállított hőmennyiségmérők átvételét igazoló szállítólevél dátuma.

4.3. A teljesítés helye Vállalkozó vagy Megrendelő telephelye

4.4. Vállalkozó köteles a hitelesítési előírásokat és egyéb szabványokat, valamint a munkavédelemről szóló 1993. évi XCII. törvényben foglalt rendelkezéseket betartani.

4.5. A Megrendelő teljesítésként csak hibátlan teljesítést fogad el. Amennyiben kifogás merül fel, úgy a Megrendelő erről jegyzőkönyvet köteles felvenni, illetve köteles a Vállalkozóval felvenni a kapcsolatot az eltérés rendezésének (pótlás, rendelés-módosítás) érdekében.

5. Jótállás

5.1. A Vállalkozó az elvégzett javítások és az annak során felhasznált alkatrészek tekintetében 12 hónap jótállási kötelezettséget vállal. Vállalkozó az általa adott elemekre a hitelesítés érvényességének időtartamára vállal jótállást.

5.2. A Vállalkozó szavatolja, hogy az esetlegesen beépített anyagok újak, rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

5.3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az általa a munkavégzés során esetlegesen felhasznált anyagok és gyári alkatrészek megfelelő minőségűek, továbbá, hogy az általa végzett tevékenységet a lehető legmagasabb színvonalon végzi, valamint az egyes munkálatoknál szükség esetén mellékeli a felhasználásra kerülő anyagok megfelelőségi nyilatkozatát, minőségi tanúsítványát.

6. Szerződés hatálya, módosítása

6.1. Jelen szerződés 2024.01.01.-én lép hatályba és 2026.12.31.-ig hatályos.

6.2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítása - ideértve a mellékletek módosítását is – csak írásban, lehet módosítani a cégjegyzésre jogosult képviselő, vagy annak meghatalmazottja által.

6.3. Jelen szerződést mindkét fél cégjegyzésre jogosult képviselői írásban felmondhatják 30 napos határidővel. A felmondás után Vállalkozó új munkába nem kezd, azonban a folyamatban lévő munkákat jelen szerződés alapján befejezi, átadja és a szállítólevél alapján számla benyújtására jogosult, melynek ellenértékét Megrendelő szerződés szerint megtéríti. Mind Vállalkozó, mind Megrendelő élhet súlyos szerződésszegés esetén (pl: Vállalkozó a szállítási határidőt többszörösen túllépi, Megrendelő nem teljesíti fizetési kötelezettségét) a szerződés azonnali hatályú felmondásával. Ebben az esetben Vállalkozó az eddig elvégzett és leigazolt munkákat jogosult kiszámlázni jelen szerződés szerint.

6.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, a Polgári Törvénykönyv rendelkezései és az azt kiegészítő jogszabályok az irányadóak.

6.5. Felek jelen szerződés tekintetében kijelölt képviselőik:

Megrendelő részéről:
Név: Milyacski Máté
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó részéről:
Podmaniczky Gábor

6.6. Kapcsolattartó személy:

Meghatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:
Név:
Telefon
E-mail:

Vállalkozó részéről:

6.6. Vita esetén felek elsősorban békés úton kísérlik meg rendezni, amennyiben ez nem lehetséges, úgy arra a Felek ügyértéktől függően a Megrendelő telephelye szerinti illetékes Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

7. Adatkezelés

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikk (1) bek. b.) pontja alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során

- a Vállalkozó által átadott, vagy
- a feladatokból adódó szükségszerűségből Megrendelő tudomására jutott,

a szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges - a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek - személyes adatait Megrendelő kezeli.

Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatban, az adatkezeléssel érintett személyt a Vállalkozó által megadott e-mail címen tájékoztatja. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, illetve felelősséggel tartozik azért, hogy a megadott e-mail cím valós, azt az érintett kizárólagosan használja.

Megrendelő kijelenti, és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2024. év január hó 29. nap

Megrendelő részéről:

.....
Milyacski Máté
ügyvezető

BAJA ENERGETIKA KFT
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz. 11732033-20054599

Vállalkozó részéről:

.....
Podmaniczky Gábor
ügyvezető igazgató

CAROL-VÍZ Méréstechnikai Kft.
1183 Budapest Gyömrői út 210.
Adószám: 11295585-2-43

Carol-Víz Méréstechnikai Kft.
www.carolviz.hu

CAROL-VÍZ Méréstechnikai Kft.
Telephely: 7100 **Szekszárd**, Keselyűsi út. 22.
Tel: 74/506-557
e-mail:
Telephely: 1183 **Budapest**, Gyömrői út. 210.
Tel: (
e-mail: .

Bankszámlaszám: . Adószám:

SZERZŐDÉS

BAJA ENERGETIKA Kft. BWB/13/2020
Érkezett: 2020 FEBR 25.
Iktatószám: 2020.02.01-dél
Iktatási tételszám: 254

Amely létrejött egyrészről **Baja Energetikai Kft** Baja Kodály u. 29/A
cégjegyzékszám: 03-09-114727
adószám: 13970628-2-03
képviselő: Kajtár Zsolt ügyvezető igazgató,
székhely: Baja Kodály u.29/A
mint megrendelő – továbbiakban Megrendelő-,

másrészről a **Carol-Víz Méréstechnikai Kft.**
cégjegyzékszám: Cg.17-09-003302
bankszámlaszám: .
képviselő: Fehér Péter ügyvezető igazgató,
székhely: 7100 Szekszárd Keselyűsi út 22.,
mint vállalkozó – továbbiakban Vállalkozó –

között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Szerződés tárgya: Lejárt hitelességű vízmérők és hőfogyasztásmérők hitelesítése, a hőfogyasztásmérőkben lévő elemek cseréje valamint a hitelesítésre alkalmatlan vízmérők, hőfogyasztásmérők egyedi javítása

1.1. Felek rögzítik, hogy a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 46. §. (1) bekezdése szerint Megrendelő feladatkörébe tartozik a fűtés szolgáltatás mérésének alapjául szolgáló mérőeszközök időszakos – négy évenkénti - újrahitelesítése, cseréje a mérésügyről szóló törvénnyel összhangban.

1.2. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Megrendelő feladatkörébe tartozó, tárgyban szereplő munkák teljes körű elvégzését. Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

1.3. A hőmennyiségmérők kiszerelése, szállítása és átadása Megrendelő feladata és költsége. Egyszerre 25 db vagy több hőfogyasztásmérő rendszer átadása esetén Vállalkozó díjmentes szállítási szolgáltatást nyújt a Megrendelő igénye szerint.

1.4. A hőfogyasztásmérők várható mennyisége éves bontásban:
2020: db
2021: db
2022: db

2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

2.1. A Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében köteles a Megrendelővel való egyeztetés alapján az érintett berendezésekre vonatkozó munkálatokat elvégezni. A Vállalkozó köteles szóban vagy írásban értesíteni a megrendelőt az esetlegesen felmerülő javításokról, azok várható költségéről.

2.2. Vállalkozó köteles a munkálatokat a megfelelő minőségben, elvégezni. A hibásan, vagy hiányosan teljesített munkát a Vállalkozónak kötelessége újból elvégezni, az ebből eredő többletköltségek a Vállalkozót terhelik.

2.3. Vállalkozó a munkavégzés teljes ideje alatt köteles betartani a munkaügyi, tűz-, egészség, baleset-, munka- és vagyonvédelmi, valamint biztonságtechnikai előírásokat, valamint egyéb irányadó szakmai szabályokat.

2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, továbbá azt is, hogy a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

2.5. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, azzal, hogy annak a tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért.

3. Vállalkozói díj és megfizetése:

3.1. Felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét a vállalkozó tételesen kidolgozott árajánlata alapján rögzítik. Vállalkozó a mindenkor érvényes árjegyzékéből 15% kedvezményt nyújt annak munkadíjaiból. Vállalkozó minden év február végéig mutatja be új aktuális árjegyzékét melyből szintén 15% kedvezményt nyújt.

3.2. A vállalkozói díj nem tartalmazza a Megrendelő által elrendelt javítás (anyag és munkadíj) költségét. Megrendelő javításra vonatkozóan nyilatkozata és a szükséges anyag biztosítása alapján a Vállalkozó a szükséges javítást elvégzi. Ebben az esetben a vállalási határidő a szükséges alkatrészek igazolt beszerzési idejével meghosszabbodik.

3.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat Vállalkozó a teljesítés ütemében jogosult leszámlázni. A számla mellékletét képezi a szállító levél, mely tételesen tartalmazza a leszállított típusú és mennyiségű hőfogyasztásmérőket, vízmérőket.

3.4. Vállalkozó az elvégzett munkáról számlát állít ki, melyet postai úton küld meg a Megrendelőnek.

3.5. A vállalkozói díj hatósági is díjat tartalmaz. Amennyiben a szerződés érvényességi ideje alatt ezen hatósági díjak változnak, úgy ebben az esetben Vállalkozó jogosult a vállalási díjait ennek mértékében módosítani.

3.6. Megrendelő a vállalkozás díját átutalással, 15 napos fizetési határidővel fizeti meg.

A hatósági díjat a hitelesítés megkezdése előtt be kell fizetni. A Vállalkozó a hatósági díjról díjbekérő számlát állít ki a megrendelés átvétele után. A vállalkozói szolgáltatási végszámla kiegyenlítése ebben az esetben 30 nap.

Késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyv 301/A §-a szerinti mindenkori késedelmi kamatot jogosult a Vállalkozó felszámolni.

4. Teljesítésre vonatkozó megállapodás

4.1. Vállalkozó a hőfogyasztásmérők átvételétől számított 5 munkanapon belül állapotfelmérést végez a beszállított hőmennyiségmérőkön. (Az állapotfelmérés nem tartalmaz teljes körű műszaki vizsgálatot.) Amennyiben az átalányjavítástól eltérő meghibásodást észlel, a javítás várható költségéről, anyagköltségéről Megrendelőt tájékoztatja. Megrendelő tudomásul veszi, hogy ezen felmérés a hitelesítés során esetleg később felmerülő hibákat nem mutatja ki, arról csak a hiba észlelésekor kaphat tájékoztatást.

4.2. Teljesítési határidő:

Munka jellege	**Vállalási határidő (maximum munkanap)**
fűtési időszakban	10
fűtési időszakon kívül	15

Amennyiben a hőmennyiségmérők javítása is szükséges, úgy az a teljesítési határidőt meghosszabbíthatja.
Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esett tételek hatósági díjjal csökkentett nettó szerződés szerinti vállalási díjának 1%-a naponta, maximum 10%. A teljesítés ideje a leszállított hőmennyiségmérők átvételét igazoló szállítólevél dátuma.

4.3. A teljesítés helye Vállalkozó vagy Megrendelő telephelye

4.4. Vállalkozó köteles a hitelesítési előírásokat és egyéb szabványokat, valamint a munkavédelemről szóló 1993. évi XCII Törvényben foglalt rendelkezéseket betartani.

4.5. A Megrendelő teljesítésként csak hibátlan teljesítést fogad el. Amennyiben kifogás merül fel, úgy a Megrendelő erről jegyzőkönyvet köteles felvenni, illetve köteles a Vállalkozóval felvenni a kapcsolatot az eltérés rendezésének (pótlás, rendelés-módosítás) érdekében.

5. Jótállás

5.1. A Vállalkozó az elvégzett javítások és az annak során felhasznált alkatrészek tekintetében 12 hónap jótállási kötelezettséget vállal. Vállalkozó az általa adott elemekre a hitelesítés érvényességének időtartamára vállal jótállást.

5.2. A Vállalkozó szavatolja, hogy az esetlegesen beépített anyagok újak, rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

5.3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az általa a munkavégzés során esetlegesen felhasznált anyagok és gyári alkatrészek megfelelő minőségűek, továbbá, hogy az általa végzett tevékenységet a lehető legmagasabb színvonalon végzi, valamint az egyes munkálatoknál szükség esetén mellékeli a felhasználásra kerülő anyagok megfelelőségi nyilatkozatát, minőségi tanúsítványát.

6. Szerződés hatálya, módosítása

6.1. Jelen szerződés 2020.02.01-én lép hatályba és 2023.12.31.-ig hatályos.

6.2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítása - ideértve a mellékletek módosítását is – csak írásban, lehet módosítani a cégjegyzésre jogosult képviselő, vagy annak meghatalmazottja által.

6.3. Jelen szerződést mindkét fél cégjegyzésre jogosult képviselői (vagy meghatalmazottja) írásban felmondhatják 30 napos határidővel. A felmondás után Vállalkozó új munkába nem kezd, azonban a folyamatban lévő munkákat jelen szerződés alapján befejezi, átadja és a szállítólevél alapján számla benyújtására jogosult, melynek ellenértékét Megrendelő szerződés szerint megtéríti. Mind Vállalkozó, mind Megrendelő élhet súlyos szerződésszegés esetén (pl: Vállalkozó a szállítási határidőt többszörösen túllépi, Megrendelő nem teljesíti fizetési kötelezettségét) a szerződés azonnali hatályú felmondásával. Ebben az esetben Vállalkozó az eddig elvégzett és leigazolt munkákat jogosult kiszámlázni jelen szerződés szerint.

6.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog, a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének rendelkezései és az azt kiegészítő jogszabályok az irányadóak.

6.5. Felek jelen szerződés tekintetében kijelölt képviselőik:

carol
Carol-Víz Méréstechnikai Kft.
www.carolviz.hu

CAROL-VÍZ Méréstechnikai Kft.
Telephely: 7100 **Szekszárd,** Keselyűsi út. 22.
Tel: 74/506-557
e-mail:
Telephely: 1183 **Budapest** Gyömrői út. 210.
Tel:
e-mail:

Bankszámlaszám: Budapest Bank Adószám:

Megrendelő részéről:
Név: Kajtár Zsolt
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó részéről:
Fehér Péter

6.6. Kapcsolattartó személy:

Meghatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:
Név: l
Telefon:

Vállalkozó részéről:

6.6. Vita esetén felek elsősorban békés úton kísérlik meg rendezni, amennyiben ez nem lehetséges, úgy arra a Felek a teljesítés helye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
Jelen szerződést a szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2020 év 02 hó .. nap

Megrendelő részéről:

Kajtár Zsolt
ügyvezető igazgató

BAJA ENERGETIKA KFT
6500 Baja, Kodály Z. u. 29/A
Tel./Fax: 79/325-762
Adószám: 13970628-2-03
Bank sz.. 11732033-20054599

Vállalkozó részéről:

Fehér Péter
ügyvezető igazgató