ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Bernschütz
ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

ELÉRHETŐSÉG

Dr. Bernschütz Sándor
sandor@bernschutz.hu
+36 30 299 5146

Dr. Bernschütz Bálint
ugyved@bernschutz.hu
+36 30 488 6005

BAJA ENERGETIKA KFT
Érkezett: 2025 JAN 23.

Amely létrejött egyrészről a **Baja Energetika Bajai Energia racionalizációs és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Baja Energetika Kft., székhely: 6500 Baja, Kodály utca 29/a., adószám: 13970628-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-114727, törvényes képviselő: Papp Emőke ügyvezető) megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a **BERNSCHÜTZ ÜGYVÉDI TÁRSULÁS TAGJAI** (képv.: Dr. Bernschütz Sándor vezető ügyvéd, a társulás további tagja: Dr. Bernschütz Bálint ügyvéd, iroda: 6500 Baja, Rövid utca 3.) megbízott (a továbbiakban együtt: **Megbízottak**)

- között alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1./ Megbízó a jelen szerződés keretei között megbízza Megbízottakat jogi képviseletének ellátásával, így:

- a polgári jog, illetve társasági jog, valamint a munkajog területéhez tartozó jogi feladatok ellátásával,
- a működéséhez kapcsolódó tanácsadással, ill. szükség esetén egyeztető tárgyalásain, vezetői értekezletein való részvétellel,
- a működéséhez kapcsolódó okiratok előkészítésével, véleményezésével, szerkesztésével és szükség esetén azok ellenjegyzesével, továbbá
- a peres és nem peres eljárásokban történő jogi képviseletének ellátásával.

Díjakra, költségekre vonatkozó megállapodás

2.1./ Az 1./ pontban megjelölt jogi feladatok körébe tartozó eseti ügyvédi megbízások ellenértékét (ügyvédi munkadíj) az adott ügyre vonatkozóan Megbízó fizeti meg a Megbízottak részére, az adott számlán megjelölt fizetési határidőn belül, a Megbízottak közül a számlát kiállító ügyvéd bankszámlája javára eszközölt e-banki átutalás útján.

2.2./ Felek megállapodása alapján Megbízottak, kizárólag az adott eseti megbízási szerződésben foglaltak teljesítését követően a törvényes képviselet által kiállított teljesítésigazolás ellenében jogosultak számlát kiállítani.

Amennyiben a Megbízó törvényes képviselete a Megbízottak által bejelentett és igazolt teljesítést követő 5 (öt) munkanapon belül sem állítják ki teljesítésigazolásukat, úgy Felek megállapodnak, hogy a Megbízottak jogosulttá válnak az általuk elvégzett és írásban teljesítésigazolás kiállítására bejelentett ügyvédi megbízási díj számlába állítására.

2.3./ Felek megállapodnak, hogy Megbízottak az alábbiakban részletezett megbízási díjak ellenében vállalják az 1./ pontban körülírt feladatok ellátását:

- cégalapítás **150.000.- Ft + ÁFA (azaz Százötvenezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó)**,
- Megbízó egyszerűbb tárgyú változásbejegyzési eljárásai (névváltozás, székhely/telephely/fióktelep címének módosítása és bejegyzése, vezető tisztségviselők és egyéb tisztségviselők, ill.

Dr. Bernschütz Sándor
KASZ: 36057558
6500 Baja, Rövid utca 3.
Tel.: 79/523-255
e-mail: drbernschutz@t-online.hu

könyvvizsgáló személyének módosítása és bejegyzése) **80.000.- Ft + ÁFA (azaz Nyolcvanezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó);**

- vagyonátruházás tárgyában a Megbízottak által megszerkesztett és ellenjegyzett szerződés esetén az ügyvédi megbízási díj az adott szerződésben rögzített vételár, vagy forgalmi érték **1 %-a + ÁFA (azaz Egy Százalék plusz Általános Forgalmi Adó), de legalább 80.000.- Ft + ÁFA/szerződés (azaz Nyolcvanezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó szerződésenként);**
- peres eljárásokban történő jogi képviselet ellátása esetén, az adott perbe történő bekapcsolódással (keresetlevél, ellenkérelem, beszámítást tartalmazó irat, viszontkereset-levél előterjesztése) kapcsolatos **alap ügyvédi megbízási díj** összege - a pertárgyértékre is figyelemmel - a bírósági eljárásban megállapítható ügyvédi költségekről szóló **32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3. § (2) bekezdése alapján számított díj összeg, de legalább 300.000.- Ft + ÁFA (azaz Háromszázezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó).** A peres eljárás ezt követő szakaszában (válaszirat, viszontválasz, előkészítő irat, tárgyalásokon való részvétel) Megbízottak részére **30.000.- Ft + ÁFA/óra (azaz óránként Harmincezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó)** megbízási díj jár pertárgyértéktől függetlenül;
- a Megbízó részére nyújtott tanácsadással, egyeztető tárgyalásaikon és vezetői értekezleteiken történő részvétellel, ügyvédi munka ellátásával összefüggésben úton töltött idővel kapcsolatos ügyvédi megbízási díj összege **15.000.- Ft + ÁFA/óra (azaz óránként Tizenötezer Forint plusz Általános Forgalmi adó);**
- a fenti felsorolásban nem szereplő további feladatok ellátásával kapcsolatos ügyvédi megbízási díj összege **30.000.- Ft + ÁFA/óra (azaz óránként Harmincezer Forint plusz Általános Forgalmi Adó).**

2.4./ A megbízáshoz kapcsolódó egyéb esetleges költségeket (eljárási díjak, illeték, közzétételi költségtérítés, stb.) a Megbízó köteles megfizetni. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az adott megbízás teljesítése utazással jár együtt, úgy Megbízottak **70.- Ft + ÁFA/km (azaz kilométerenként Hetven Forint plusz Általános Forgalmi Adó)** összegű utazási költségtérítésre jogosultak.

2.5./ Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízottak részéről eljáró Ügyvéd szükség esetén – előre egyeztetve – jogosult az ügy eredményes képviselete érdekében más közreműködőt is igénybe venni, melynek költségét – eltérő megállapodás hiányában – a Megbízó köteles megfizetni.

2.6./ A megbízási díjak összege évente automatikusan emelkedik a KSH éves infláció mutatója alapján. Defláció esetén a megbízási díjak összege változatlan marad.

A felek megbízáshoz kapcsolódó nyilatkozatai

3.1./ Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízottak az általa adott tényállás alapján látják el a képviseletet.

3.2./ Megbízó tudomásul veszi, hogy az Ő felelőssége az adott megbízások teljesítésével kapcsolatos tényeket és körülményeket a valóságnak megfelelően, teljes körűen átadni Megbízottak részére. Tudomásul veszi, hogy ezzel ellentétes esetben a Megbízottak a felelősségüket kizárják.

3.3./ Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy az általa a Megbízottak rendelkezésére bocsátott adatokat a Megbízottak kezeljék, a megbízás keretében

Bernschütz
ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

ELÉRHETŐSÉG

Dr. Bernschütz Sándor
sandor@bernschutz.hu
+36 30 299 5146

Dr. Bernschütz Bálint
ugyved@bernschutz.hu
+36 30 488 6005

Dr. Bernschütz Sándor
KASZ: 36057558
6500 Baja, Rövid utca 3.
Tel.: 79/523-255
e-mail: drbernschutz@t-online.hu

Bernschütz

ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

ELÉRHETŐSÉG

Dr. Bernschütz Sándor
sandor@bernschutz.hu
+36 30 299 5146

Dr. Bernschütz Bálint
ugyved@bernschutz.hu
+36 30 488 6005

felhasználják, továbbá az adatvédelemre vonatkozó szabályok szerint a megbízás megszűnését követően is esetlegesen tárolják.

3.4./ Felek rögzítik, hogy Megbízottak a Megbízóval jogviszonyban álló személyek utasításait nem kötelesek végrehajtani. Megbízottak a Megbízó jogellenes, illetőleg célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításai esetén jogosultak megtagadni a Megbízó vagy a vele jogviszonyban álló személyek utasításainak teljesítését.

3.5./ Megbízó kötelezettsége, hogy az adott eseti megbízás ellátásához szükséges adatokat, információkat, okiratokat Megbízottak részére rendszerezve átadják ügyintézésre. Megbízottak kérése esetén az okiratok elektronikus úton, PDF formátumban kerülnek megküldésre a Megbízottak által megjelölt elektronikus levelezési címre.

3.6./ Megbízottak az elektronikus levélben megküldött okiratokat akkor fogadják el, amennyiben az igazolhatóan Megbízótól származik.

Felmondás

4.1./ A felek a szerződést, indoklással vagy anélkül, bármikor 3 hónapos felmondási idő figyelembevételével, írásban felmondhatják.

4.2./ A jelen szerződés felmondása nem mentesíti a Megbízót a felmondás hatályosulását megelőzően megkezdett, vagy teljesített ügyvédi szolgáltatás és felmerült költségek, számlák tekintetében fennálló fizetési kötelezettsége teljesítése alól.

4.3./ Megbízottak a megbízás megszűnését követően az iratokat kötelesek a Megbízónak kiadni.

V. Dokumentumok őrzése, selejtezése

5./ Megbízottak az eseti megbízásokkal kapcsolatos iratokat a jogszabályok és az ügyvédekre irányadó selejtezési szabályzatok rendelkezései szerint őrzik. A Megbízottak az iratokat – a megőrzésre átadott iratok, a cég okiratok, a külföldi tartozások és követelések bizonyítására szolgáló iratok, az ügyvéd által elvi jelentőségűnek minősített iratok kivételével – a Megbízó részére küldött utolsó számla keltét követő ötödik év eltelte után selejtezik.

Egyéb rendelkezések

6.1./ A Megbízó által csalárd módon, vagy gondatlanságból elkövetett, illetve elmaradó cselekmények, mulasztások és valótlan tényállítások miatt bekövetkező, illetve felmerülő veszteségekért, károkért, illetve költségekért felelősséget Megbízottak nem vállalnak. Amennyiben ezen okokból Megbízottak oldalán költség merül fel, úgy jogosultak a költségeket a Megbízótól igényelni.

6.2./ Az adott megbízás kezdete előtt bekövetkező cselekményekért és mulasztásokért Megbízottak felelősséggel nem tartoznak. Ennek megfelelően olyan esetekben, ahol a megbízás egy már folyamatban lévő ügyre vonatkozik, az ügyvédi felelősség a megbízás elfogadásának időpontjában lép érvénybe.

6.3./ Megbízottak anyagi felelőssége – a törvényi kivételektől eltekintve – nem haladja meg a felelősségbiztosításuk szerinti anyagi felelősség mértékét.

Dr. Bernschütz Sándor
KASZ: 36057558
6500 Baja, Rövid utca 3.
Tel.: 79/523-255
e-mail: drbernschutz@t-online.hu

Megbízottakat a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért korlátlan felelősség terheli.

6.4./ Az adott megbízás teljesítése során eljáró Megbízott ügyvéd szolgáltatásai körét és feltételeit – amennyiben a jelen megbízásban foglaltakon túl az szükséges - az adott megbízás kapcsán elkészített eseti megbízási szerződés és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései tartalmazzák.

6.5./ A Megbízó kéréseikkel, észrevételeikkel, illetve az eseti megbízásokkal összefüggésben az alábbi módokon és személyekkel tarthatják a kapcsolatot.

Ügyvédi Társulás vezető ügyvédje: **Dr. Bernschütz Sándor**
mobil:
e-mail:

Ügyvédi Társulás ügyvédje: **Dr. Bernschütz Bálint**
mobil:
e-mail:

Iroda címe: 6500 Baja, Rövid u. 3.

6.6./ A Megbízó az eseti megbízási szerződésekben kötelesek megjelölni a kapcsolattartásra jogosult alkalmazottak nevét és a kapcsolattartásra szolgáló elektronikus levelezési címeket. Ennek hiányában a Megbízó azon alkalmazottait, akiktől az utasításokat kapják Megbízottak - ellentétes információ hiányában - a Megbízó képviseletére megfelelő hatáskörrel rendelkező személyeknek tekinti.

6.7./ Az eseti megbízások teljesítésének megkezdése előtt eljáró Megbízott ügyvéd elvégzi a jogi összeférhetetlenséggel kapcsolatos vizsgálatokat. Amennyiben valamely összeférhetetlenséggel kapcsolatos kérdésre a Megbízó fel kívánja hívni eljáró Megbízott ügyvéd figyelmét, úgy ezt az eseti megbízási szerződés megkötését megelőzően köteles közölni. Amennyiben összeférhetetlenség merül fel, úgy eljáró Megbízott ügyvéd a megbízást egyoldalú jognyilatkozattal jogosult megszüntetni.

6.8./ Megbízottak alapvető célja, hogy válaszaikat gyorsan, ugyanakkor az átgondolt tanácsadással kapcsolatos kötelezettségekkel összhangban nyújtsák. Valamennyi, Megbízottak által nyújtott szolgáltatás határideje, illetőleg az adott ügyvédi feladat teljesítése megkezdésének határideje – amennyiben azt jogszabály nem rögzíti - legkorábban az eseti megbízási szerződés megkötésekor kerül meghatározásra. Amennyiben a határidők betartásához a Megbízótól származó információra van szükség és az az információt késedelmesen szolgáltatja, a határidő elmulasztásából eredő károkért felelősség eljáró ügyvédet nem terheli. Amennyiben előre nem látható körülmények következtében eljáró ügyvéd nem tudja a teljesítési határidőt betartani, erről haladéktalanul értesíti a Megbízót.

6.9./ A Megbízottak a mindenkori pénzmosási jogszabályok rendelkezései szerint teljesítik az ügyfél azonosítási kötelezettségüket. Megbízó köteles az azonosítási eljárásokban késedelem nélkül közreműködni, valós és teljes adatszolgáltatást teljesíteni. Amennyiben a szolgáltatott adatokban változás következik be, arról - és az új adatról - az eljáró Megbízott ügyvédet haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) naptári napon belül írásban

Bernschütz
ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

ELÉRHETŐSÉG

Dr. Bernschütz Sándor
sandor@bernschutz.hu
+36 30 299 5146

Dr. Bernschütz Bálint
ugyved@bernschutz.hu
+36 30 488 6005

Dr. Bernschütz Sándor
KASZ: 36057558
6500 Baja, Rövid utca 3.
Tel.: 79/523-255
e-mail: drbernschutz@t-online.hu

tájékoztatja. A helytelen adatszolgáltatásért Megbízottakat felelősség nem terheli.

Jogviták rendezése

7.1./ A jelen szerződés alapján vagy az azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi olyan jogvita eldöntésére, amelyet nem sikerül békés úton rendezni, összeghatártól függően a felek alávetik magukat a Szegedi Járásbíróság vagy a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

7.2./ Jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény és a Gazdasági Társaságokkal egyedileg megkötött eseti megbízási szerződésekben foglaltak az irányadóak.

Baja, 2025. év január hó 14. nap.

Bernschütz

ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

ELÉRHETŐSÉG

Dr. Bernschütz Sándor
sandor@bernschutz.hu
+36 30 299 5146

Dr. Bernschütz Bálint
ugyved@bernschutz.hu
+36 30 488 6005

.....

Baja Energetika Kft.
képv.: Papp Emőke ügyvezető
Megbízó

Dr. Bernschütz Sándor
KASZ: 36052558
6500 Baja, Rövid utca 3.
Tel.: 79/523-255
e-mail: drbernschutz@t-online.hu

.....

BERNSCHÜTZ ÜGYVÉDI TÁRSULÁS
Dr. Bernschütz Sándor ügyvéd
Megbízott

BERNSCHÜTZ ÜGYVÉDI TÁRSULÁS
Dr. Bernschütz Bálint ügyvéd
Megbízott