

**4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez  
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk**

**I. táblázat**

**Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):**

Sorszám	Megnevezés	Mértékegység	2016. év	2017. év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	7,61	7,48
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	31003,18	28009,4
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	10985,49	9483,9
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	20520,93	22083,4
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	70,8	69,8
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm <sup>3</sup>	140,7	139,7
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapdíj	ezer Ft	68721	68245
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapdíj	ezer Ft	18316	18376
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	89232	80615
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	31618	27305
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	38447	41798
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	76338	82150
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	0	0

16.	A távhőszolgáltató nevében nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	17952	15509
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	0	0
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	51949	37971
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	52938	57599
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	445511	429567

## II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sorszám		Mértékegység	2016. év	2017. év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	79348,81	80725,29
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsolatan termelt hő	GJ	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	26409,68	33316,32
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	23768,71	29984,69
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	55580,1	50740,6
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	26409,68	33316,32
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	26409,68	33316,32
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	44412,8	44507,7
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	64350	80707
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	0	0
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	64350	80707

2.3.	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	158	1336
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	64508	82043
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	175900	153981
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	175900	153981
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	14681	12536
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	14681	12536
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	180644	171690
5.1.	Értékcsökkenés	ezer Ft	13996	13552
5.2.	Bérek és járuléka	ezer Ft	83417	77667
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	51787	50844
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	2596	1346
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	28848	28281

### III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2016. év	2017. év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	940	890
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	nm3/h	800	846
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	7,3	7,9

### IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mértékegység	2016. év	2017. év
--	ezer Ft	0	0

### V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2016. év	2017. év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	327

Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	6141
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	95671
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	0	102139

**VI. táblázat**

**Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:**

	Mértékegység	2016. év	2017. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	19	18
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	1961	1960
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	132	132
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	13	14
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	13	13
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0	0
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0	0

**VII. táblázat**

**Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:**

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
--------	----------------	-----------------	---------------------

0	0	0	0

**VIII. táblázat**

**Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:**

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m <sup>3</sup> )	Éves alapidj (ezer Ft)
	1-62	1960	682	--	253235	86621
	63-80	14	0	5,354	171611	41798
Összesen	--	1974	682	5,354	424846	128419

**IX. táblázat**

**Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:**

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m <sup>3</sup> )	Éves alapidj (ezer Ft)
	1-62	1960	682	--	253235	86621
	63-80	14	0	5,354	171611	41798
Összesen	--	1974	682	5,354	424846	128419

**X. táblázat**

**Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:**

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hőfelhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hőfelhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 lm <sup>3</sup> átlagos hőmennyisége (MJ/lm <sup>3</sup> /év)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
	1-62	37493,3	28003,4	110,60	1410	1913
	63-80	22083,4	22083,4	128,68	14	0
Összesen	--	59576,7	50092,8	239,28	1424	1913

**XI. táblázat**

**Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:**

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épülethőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
	1-62	189	21	107920	55,06	44,19
	63-80	189	21	82150	5 867,87	2 985,57
Összesen	--	189	--	190070	--	--