

MEGÁLLAPODÁS

Használati melegvíz mérés szerinti elszámolásra

Amely létrejött egyrészről

Baja Energetika Kft. (6500 Baja, Kodály u. 29/A. (továbbiakban: Szolgáltató);

másrészről.....

.....(név, személyi adatok, elérhetőség, cím, telefonszám)

(továbbiakban: Felhasználó/díjfizető)

között a használati melegvíz (HMV) hiteles vízmérő berendezésen történő mérés szerinti elszámolására.

1. Felek megállapodnak abban, hogy

- a HMV szolgáltatás díját (víz-felmelegítési díjat és a Szolgáltató által rendelkezésre bocsátott közműves ivóvíz díját, amely tartalmazza a víz- és csatorna használati díjat, valamint a HMV alapdíjat),
- a vízfelmelegítési díjat, amely esetben a felhasználó bocsátja rendelkezésre a közműves ivóvizet

a felhasználási helyen szakszerűen felszerelt, hitelesített és a szolgáltató által zárjeggyel ellátott, HMV-mérő(k) alapján számolják el.

A mérő(k) üzemképes, hiteles állapotban tartása a felhasználó/díjfizető feladata.

Felhasználó/díjfizető biztosítja, hogy szolgáltató érvényes munkáltatói igazolvánnyal rendelkező dolgozója, a HMV mérő(k) időnkénti leolvasása, ellenőrzése céljából a HMV mérő(k)höz hozzáférhessen (TKSZ 15.1. pont).

2. Az elszámolás alapjául szolgáló adatok:

Felhasználási hely címe:..... hrsz.:

Teljesítés helye:

A felhasználási helyet ellátó hőközpont/hőfogadó állomás azonosító adatai, tulajdonosa, üzemeltetője:.....

A mérő(k) adatai:

I. Konyha:

II. Fürdőszoba:

I. mérő típusa: II. mérő típusa:.....

I. mérő gyári száma: II. mérő gyári száma:

I. mérő hitelesítésének időpontja: II. mérő hitelesítésének időpontja:

A megállapodás hatálybalépésének időpontja:.....

3. Szolgáltató vállalja, hogy az Baja Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Baja város területén végzett távhőszolgáltatásáról szóló 12/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) és a Szolgáltató Üzletszabályzatában foglaltak szerint olvassa le a mérőket.

4. Két elszámolási időpont között Felhasználó/díjfizető az átlagos felhasználás (m³/hó) alapján fizeti a használati melegvíz díját.

Az átlag mértéke:

- a megállapodás hatálybalépésétől az első elszámolásigm³/hó
 - ezt követően az előző elszámolási időszak mért fogyasztás átlagából számított mennyiség (m³/hó).
5. Szolgáltató az elszámolási időszak alatt ténylegesen felhasznált és kiszámlázott melegvíz mennyisége közötti különbséget, a leolvasást követő hónapban elszámolja. Az elszámolási díjkülönbözettel kapcsolatban Feleknek kamatkövetelésük nincs, ha a díjkülönbözet a fizetési határidőig kiegyenlítésre, illetve jóváírásra kerül.
 6. Felhasználó/díjfizető tudomásul veszi, amennyiben a mérő(k) leolvasását vagy ellenőrzésének lehetőségét, továbbá a hiteles mérés szerinti elszámolás feltételeit nem biztosítja, Szolgáltató jogosult ezen elszámolatlan időszakokra az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti mennyiség díját pótdíjjal együtt elszámolni.
 7. Felhasználó/díjfizető a mérő(k) meghibásodását, a mérőhely állapotában történt változást annak észlelését követően köteles azonnal bejelenteni, ennek érdekében a Felhasználó/díjfizető vállalja, hogy a mérő(k) működését havonta legalább egy alkalommal ellenőrzi. A meghibásodott mérő cseréjéről a Felhasználó/díjfizető gondoskodik. A méretlen időszakokra Szolgáltató az önkormányzati rendeletben előírtak szerint számol el.
 8. A mérő(k) szükséges hitelesítéséről Felhasználó/díjfizető saját költségén gondoskodik. Ha a Felhasználó/díjfizető nem rendelkezik hitelesített mérővel, akkor a mérés szerinti elszámolás feltételei nem teljesülnek. A hitelesítésig Szolgáltató az önkormányzati rendeletben foglaltak szerint számol el.
 9. Szolgáltató jogosult az önkormányzati rendeletben és az Üzletszabályzatában meghatározott módon számláit benyújtani. Felhasználó/díjfizető köteles a teljesített és igénybe vett szolgáltatás díját a fizetési határidőig kiegyenlíteni.
 10. Országos tüzelőanyag-hiány miatt, valamint környezet- és levegőtisztaság-védelmi okokból, továbbá a hőtermelőnél fellépő tartós hőtermelés-kiesés miatt Szolgáltató jogosult – a távhőszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 16. §-ában foglaltak figyelembevételével és az önkormányzati rendeletben foglaltak alapján – a távhőellátást korlátozni.
 11. Felhasználó/díjfizető kijelenti, hogy Szolgáltató Üzletszabályzatát megismerte, Szolgáltatóval igénye szerint megtárgyalta, közösen értelmezték, a megállapodás tartalmát megértette, ezen megállapodás aláírásával pedig magára nézve kötelező érvényűnek elfogadja.
 12. Jelen megállapodás a 2. pontban meghatározott időponttól hatályos és határozatlan időre szól, azt Felek egyoldalúan 30 napos felmondási idővel mondhatják fel.
 13. Jelen megállapodásban nem részletezett egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, Korm. rendelet, a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet, továbbá önkormányzati rendelet és a Szolgáltató Üzletszabályzatának előírásai az irányadóak.

Baja,

.....
Szolgáltató

.....
Felhasználó/Díjfizető